

## DÜZCE İL ENCÜMENİNDEN

- 1- Mülkiyeti İdaremize ait ilimiz Merkez ilçesi Cedidiye Mahallesi Eski Belediye Sokak no :17' de yer alan Özel İdare İş Hanı'ndaki 23 adet işyeri 2886 sayılı Kanununun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulü ile 3 yıllığına kiraya verilecektir.
- 2- İhale 24/01/2019 Perşembe günü saat 11.00'de İl Özel İdaresi encümen toplantı salonunda yapılacaktır. İhalenin gerçekleşmemesi durumunda aynı şartlarda 31/01/2019 Perşembe günü tekrar yapılacaktır.
- 3- İhale konusu kiralama işinin bilgileri aşağıdaki gibidir.

<u>KAT</u>	<u>KAPI NO</u>	<u>M<sup>2</sup></u>	<u>MUHAMMEN BEDEL (TL)</u>	<u>YILLIK KİRA BEDELİ (TL)</u>	<u>GEÇİCİ TEMİNAT (TL)</u>
ZEMİN	ÇAY OCAĞI(*)	18,60	385 TL	4.620 TL	138,60 TL
ZEMİN	1	42,40	2970 TL	35.640 TL	1.069,20 TL
ZEMİN	2	43,15	2970 TL	35.640 TL	1.069,20 TL
ZEMİN	3	43,15	2970 TL	35.640 TL	1.069,20 TL
ZEMİN	4	43,15	2970 TL	35.640 TL	1.069,20 TL
ZEMİN	5	43,15	2970 TL	35.640 TL	1.069,20 TL
ZEMİN	6	43,15	2970 TL	35.640 TL	1.069,20 TL
ZEMİN	7	42,90	2970 TL	35.640 TL	1.069,20 TL
ZEMİN	8	19,70	1890 TL	22.680 TL	680,40 TL
ZEMİN	9	22,20	2040 TL	24.480 TL	734,40 TL
ZEMİN	10	35,80	3270 TL	39.240 TL	1.117,20 TL
BİRİNCİ	3	26	560 TL	6.720 TL	201,60 TL
BİRİNCİ	6	26	560 TL	6.720 TL	201,60 TL
BİRİNCİ	8 (**)	30	930 TL	11.160 TL	334,80 TL
İKİNCİ	1(***)	25,25	5.650 TL	67.800 TL	2.034,00 TL
İKİNCİ	2(***)	26			
İKİNCİ	3(***)	26			
İKİNCİ	4(***)	26			
İKİNCİ	5(***)	26			
İKİNCİ	6(***)	26			
İKİNCİ	7(***)	26,50			
İKİNCİ	8(***)	30			
İKİNCİ	9(***)	31,20			

- 4- (\*) Zemin kat çay ocağının halihazırda devam eden kira sözleşmesi 30/06/2019 tarihinde sona erecek olup yeni yapılacak olan sözleşme bu tarihten itibaren başlayacak ve diğer işyerleri ile aynı tarihte kira sözleşmesi sona erecektir.  
(\*\*) Birinci kat 8 numaralı işyerinin halihazırda devam eden kira sözleşmesi 08/11/2019 tarihinde sona erecek olup yeni yapılacak olan sözleşme bu tarihten itibaren başlayacak ve diğer işyerleri ile aynı tarihte kira sözleşmesi sona erecektir.  
(\*\*\*) İkinci kat 1-2-3-4-5-6-7-8-9 numaralı işyerleri toplamda 242,95 m<sup>2</sup> olup ayrı ayrı değil 9 işyeri bütün olarak kiraya verilecektir.
- 5- İhale şartnamesi mesai saatleri içinde Düzce İl zel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüđü'nden 50 TL bedel ile temin edilebilir.
- 6- İhaleye katılmak isteyenlerin:
- Kiralama ihalesine girilecek işyerine ait geçici teminatının İdaremizin Halk Bankası, Vakıflar Bankası veya Ziraat Bankasındaki hesabına yatırıldığına dair banka dekontu veya teminat mektubunu,
  - Nüfus cüzdan suretini,
  - Tebliğat için adres beyanı,
  - Vekaleten iştirak edilmesi halinde noter tasdikli vekaletname,
  - Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi ve ortaklarca imzalanmış ortaklık sözleşmesi,
  - Kiralama konusu işyerlerinin tüm müştemilatının gezilip görüldüğüne şartnamenin okunup kabullendiğine ve 2886 sayılı Kanunu gereği yasaklı olmadığına ve İdareye borcu olmadığına dair yazılı imzalı beyan,
  - İhaleye katılacak firma şirket ise şirketle ilgili belgeleri (Ticaret sicil gazetesi-imza srks-vergi levhası-ticaret odası kaydı-yetki belgesi).
- 7- İstenilen tüm belgeler ihale saatine kadar ihale komisyonu başkanlığına teslim edilecektir.
- 8- İl encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.Telgraf ve posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.
- 9- Kamuoyuna ilan olunur.