

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 02.03.2017	<b>Konu:</b> İlimizde ve çevre illerde miting ve çeşitli görevlerde kullanılmak üzere güvenlik bariyeri için 28.000,00 TL ödeneğin, yedek ödenek harcama kaleminden alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.81.01.13/01.3.9/05/03.7 Menkul mal gayri maddi hak alım giderleri ekonomik koduna aktarılması hususu.
<b>Karar No : 40</b>	

İl Encümeni 02.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimizde ve çevre illerde miting ve çeşitli görevlerde kullanılmak üzere güvenlik bariyeri için 28.000,00 TL ödeneğin, yedek ödenek harcama kaleminden alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.81.01.13/01.3.9/05/03.7 Menkul mal gayri maddi hak alım giderleri ekonomik koduna aktarılması hususu ile ilgili Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 01.03.2017 tarih ve 1655 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 01.03.2017 tarih ve 1655 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İl Emniyet Müdürlüğünün 18.01.2017 tarih ve 2017011717153688952 sayılı yazısıyla, İlimizde ve çevre illerde miting ve çeşitli görevlerde kullanılmak üzere güvenlik bariyeri talep edilmektedir.

İlimizde ve çevre illerde miting ve çeşitli görevlerde kullanılmak üzere güvenlik bariyeri alınabilmesi için, İl Özel İdaresi 2017 yılı Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesinin altında bulunan yedek ödenek harcama kaleminden 28.000,00 TL ödeneğin alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.81.01.13/01.3.9/05/03.7 Menkul mal gayri maddi hak alım giderleri ekonomik koduna aktarılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi Destek Hizmetleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 02.03.2017	<b>Konu :</b> İlimiz Merkez ilçesi Çamlievler mahallesi 113 ada 1 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezi üst zemin katta bulunan Z'-32 kapı numaralı (80 bağımsız bölüm numaralı) işyerinin 3 (üç) yıllığına kiralanması talebin görüşülmesi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi uyarınca pazarlık usulüne göre kiralama ihalesinin yapılabilmesi için ihale tarihinin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 41</b>	

İl Encümeni 02.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Çamlievler mahallesi 113 ada 1 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezi üst zemin katta bulunan Z'-32 kapı numaralı (80 bağımsız bölüm numaralı) işyerinin 3 (üç) yıllığına kiralanması talebin görüşülmesi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi uyarınca pazarlık usulüne göre kiralama ihalesinin yapılabilmesi için ihale tarihinin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.03.2017 tarih ve 1656 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 01.03.2017 tarih ve 1656 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Çamlievler mahallesi 113 ada 1 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezi üst zemin katta bulunan Z'-32 kapı numaralı (80 bağımsız bölüm numaralı) işyerinin 3 (üç) yıllığına kiralanması talep edilmektedir.

Konu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde, İlimiz Merkez ilçesi Çamlievler mahallesi 113 ada 1 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezi üst zemin katta bulunan Z'-32 kapı numaralı (80 bağımsız bölüm numaralı) işyerinin 3 (üç) yıllığına kiralanmasının encümenimizce uygun bulunduğu; işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 9 uncu maddesine göre muhammen bedele esas olacak kira bedelleri tespit edilmiştir.

Bahse konu işyerinin 3 (üç) yıllığına kiralanabilmesi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi uyarınca pazarlık usulüne göre pazarlık usulü ile 16.03.2017 Perşembe günü saat 11:00' de İl Encümeni huzurunda ihalesinin yapılmasına, ihale ilan metninin İdaremiz internet sitesinde yayınlanmasına, İdaremiz ve Valilik ilan panolarına asılmak suretiyle ilan edilmesine, ihalenin gerçekleşmemesi durumunda, aynı şartlarla 23.03.2017 Perşembe günü yeniden ihalenin yapılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 02.03.2017	<b>Konu :</b> İlimiz Merkez ilçesi Kemerkasım köyü 113 ada 18 numaralı parsel için ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek üç (3) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 42</b>	

İl Encümeni 02.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Kemerkasım köyü 113 ada 18 numaralı parsel için ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek üç (3) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.03.2017 tarih ve 1693 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 02.03.2017 tarih ve 1693 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Kemerkasım köyü 113 ada 18 numaralı parselin üç (3) kısma ifraz işlemine ilişkin serbest harita mühendisi Burak AKTÜRK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Kemerkasım köyü 113 ada 18 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1126 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Kemerkasım köyü 113 ada 18 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazına ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddeleri ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Kemerkasım köyü 113 ada 18 numaralı parsel için ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek üç (3) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 02.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Kredi Yurtlar Kurumunca 08.03.2017 tarihinde düzenlenmesi planlanan Kudüs Programı çerçevesinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 13.000,00 TL ödeneğin, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesinde bulunan yedek ödenekten alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 44.81.01.13/01.3.9/05/03.5 ekonomik koduna aktarılması hususu.
<b>Karar No : 43</b>	

İl Encümeni 02.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kredi Yurtlar Kurumunca 08.03.2017 tarihinde düzenlenmesi planlanan Kudüs Programı çerçevesinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 13.000,00 TL ödeneğin, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesinde bulunan yedek ödenekten alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 44.81.01.13/01.3.9/05/03.5 ekonomik koduna aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.03.2017 tarih ve 1674 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 02.03.2017 tarih ve 1674 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Kredi Yurtlar Kurumunca 08.03.2017 tarihinde düzenlenmesi planlanan Kudüs Programı çerçevesinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 13.000,00 TL ödeneğin, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesinde bulunan (44.81.01.04/01.1.2/05/09.6) yedek ödenek harcama kaleminden alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 44.81.01.13/01.3.9/05/03.5 ekonomik koduna aktarılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Destek Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 09.03.2017	<b>Konu:</b> 2016 Mali Yılı Kesin hesabının görüşülmesi talebi.
<b>Karar No</b> : 44	

İl Encümeni 09.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

2016 Mali Yılı Kesin hesabının görüşülmesi talebi ile ilgili İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 04.03.2017 tarih ve 1768 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 04.03.2017 tarih ve 1768 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 47 nci maddesinde geçen "Her yıl bütçesinin kesin hesabı, vali tarafından hesap döneminin bitiminden sonra gelen mart ayı içinde encümene sunulur. Kesin hesap il genel meclisinin mayıs ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanır." Hükmü gereğince hazırlanan 2016 Mali Yılı Kesin Hesabı ve eki Hesap cetvellerini detaylı bir şekilde incelemek üzere; İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Fatih ERCAN, Etüd Proje Müdürü İlhan GÜNEŞDOĞDU'dan oluşturulan komisyonca incelenmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne mevcudun gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 09.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 327 numaralı parselin maliki Ülker ERKAN tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 45</b>	

İl Encümeni 09.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 327 numaralı parselin maliki Ülker ERKAN tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.03.2017 tarih ve 1829 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 07.03.2017 tarih ve 1829 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe üzerine İdaremiz teknik personellerince 01.03.2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 327 numaralı parselin maliki Ülker ERKAN tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 09.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 320 numaralı parselin maliki Özcan KADIOĞLU tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 46</b>	

İl Encümeni 09.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 320 numaralı parselin maliki Özcan KADIOĞLU tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.03.2017 tarih ve 1830 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 07.03.2017 tarih ve 1830 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe üzerine müdürlüğümüz teknik personellerince 01.03.2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 320 numaralı parselin maliki Özcan KADIOĞLU tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 09.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık köyü 321 ada 6 numaralı parselin maliki Gülnarin ŞAHİN tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 47</b>	

İl Encümeni 09.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık köyü 321 ada 6 numaralı parselin maliki Gülnarin ŞAHİN tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.03.2017 tarih ve 1832 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 07.03.2017 tarih ve 1832 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe üzerine İdaremiz teknik personellerince 03.03.2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık köyü 321 ada 6 numaralı parselin maliki Gülnarin ŞAHİN tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 09.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi İstilli köyü 198 numaralı parsel üzerine Aluform Pekintaş Alüminyum San. Tic. AŞ. tarafından, kaçak fabrika binası yapıldığı için yapı sahibi Aluform Pekintaş Alüminyum San. Tic. AŞ.'ye 431.738,19 TL "İdari Para Cezası" kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 48</b>	

İl Encümeni 09.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi İstilli köyü 198 numaralı parsel üzerine Aluform Pekintaş Alüminyum San. Tic. AŞ. tarafından, kaçak fabrika binası yapıldığı için yapı sahibi Aluform Pekintaş Alüminyum San. Tic. AŞ.'ye 431.738,19 TL "İdari Para Cezası" kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.03.2017 tarih ve 1880 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.03.2017 tarih ve 1880 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İdaremiz teknik personelince yapılan denetleme esnasında; İlimiz Merkez ilçesi İstilli köyü 198 numaralı parsel üzerine Aluform Pekintaş Alüminyum San. Tic. AŞ. tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre yapı ruhsatı alınmadan kaçak fabrika binası yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince 07.02.2017 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek kaçak yapı mühürlenmiştir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince kaçak yapı sahibi Aluform Pekintaş Alüminyum San. Tic. AŞ.'ye ekli hesaplama cetvelinde belirtildiği üzere 431.738,19 TL "İdari Para Cezası" kesilmesi gerektiği belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince kaçak yapı sahibi Aluform Pekintaş Alüminyum San. Tic. AŞ.'ye ekli hesaplama cetvelinde belirtildiği üzere 431.738,19 TL "İdari Para Cezası" kesilmesine ve İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyıl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 09.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya köyü 134 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 49	

İl Encümeni 09.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya köyü 134 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.03.2017 tarih ve 1882 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.03.2017 tarih ve 1882 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya köyü 134 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Burak AKTÜRK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

Zekeriya köyü 134 numaralı parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 25.06.1987 tarih ve 1605 sayılı kararı ile belirlenmiş olan köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya köyü 134 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, İlimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya köyü 134 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazı işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 09.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin içinden geçen, fiilen yol olarak kullanılan ve ekli değişiklik tasarımında (B=6989,34 m2, B1=1991,15 m2) ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terki yapılması işlemi için encümen kararı alınması talebi.
<b>Karar No : 50</b>	

İl Encümeni 09.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin içinden geçen, fiilen yol olarak kullanılan ve ekli değişiklik tasarımında (B=6989,34 m2, B1=1991,15 m2) ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terki yapılması işlemi için encümen kararı alınması talebi ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 08.03.2017 tarih ve 1883 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.03.2017 tarih ve 1882 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin içinden geçen, fiilen yol olarak kullanılan ve ekli değişiklik tasarımında (B=6989,34 m2, B1=1991,15 m2) ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terki yapılması işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Konu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde, mahallinde inceleme yapılarak, hazırlanacak raporun bir sonraki encümen toplantısında görüşülmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 09.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Akçakoca ilçesi Kurugöl köyü 138 ada 1 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 51</b>	

İl Encümeni 09.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Kurugöl köyü 138 ada 1 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.03.2017 tarih ve 1885 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.03.2017 tarih ve 1885 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Akçakoca ilçesi Kurugöl köyü 138 ada 1 numaralı parselin üç (3) kısma ifraz işlemine ilişkin serbest harita mühendisi Raşit ÇAKMAK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Kurugöl köyü 138 ada 1 numaralı parsel, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 254 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Akçakoca ilçesi Kurugöl köyü 138 ada 1 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazına ilişkin hazırlanan ifraz krokisi, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Kurugöl köyü 138 ada 1 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 09.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Esentepe köyünde Satılmış DANACI tarafından işletilmekte olan lokantada içki içtikleri tespit edildiğinden 1.288,88 TL ile 2.577,86 TL arasında idari para cezası verilmesi hususu.
<b>Karar No : 52</b>	

İl Encümeni 09.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Esentepe köyünde Satılmış DANACI tarafından işletilmekte olan lokantada içki içtikleri tespit edildiğinden 1.288,88 TL ile 2.577,86 TL arasında idari para cezası verilmesi hususu ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.03.2017 tarih ve 1881 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.03.2017 tarih ve 1881 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Merkez İlçe Jandarma Komutanlığının 27.02.2017 tarih ve ASYŞ:0410-1723-17 sayılı yazısında, 24.02.2017 tarihinde saat 20:45 sıralarında icra edilen önleyici kolluk devriyesi esnasında İlimiz Merkez ilçesi Esentepe köyü Kent Ormanı Mesire Alanı no:90 adresinde Satılmış DANACI tarafından işletilmekte olan lokantada yapılan denetimde içeride müşteri olarak bulunan 3 (üç) kişiye açıkta içki servisi yapıldığı ve bu kişilerin içki içtiğinin tutanak ve fotoğraf ile tespit edildiği belirtilmektedir.

10/08/2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 37 nci maddesinde "Kolluk, umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini genel güvenlik ve asayiş yönünden denetler. Denetimler sırasında tespit edilen mevzuata aykırı hususlar, yetkili idarelere gereği yapılmak üzere bildirilir." denildiğinden, 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 39 uncu maddesinin 2 nci bendi ve 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6 ncı maddesi (d) bendinde " Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen işyerlerinin işletmecilerine 500,00 TL ile 1.000,00 TL arasında İdari Para Cezası verilir." denilmektedir.

2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6 ncı maddesinde belirtilen parasal miktarların artırılması hakkındaki ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun ilgili hükümleri doğrultusunda, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranına göre artırılır denildiğinden 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre hesaplandığında 1.288,88 TL ile 2.577,86 TL arasında idari para cezası verilmesi gerektiği belirtilmektedir.

Konu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde; İlimiz merkez Esentepe köyünde işletilmekte olan lokanta (sıhhi müessese) işyeri için 2559 sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanununun 6. maddesinin (d) fıkrası gereğince, Satılmış DANACI'ya 2.577,86 TL idari para cezası verilmesine, kararın ilgiliye 7201 sayılı Tebligat Kanunu Hükümlerine göre tebliğ edilmesi ve idari para cezasının 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil edilmesine ve kararın,

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 09.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Kemerkasım köyünde Cevdet ÖZÇELİK adına ruhsatlı kahvehanede saat 01:30'da yapılan denetimde işyerinin açık olduğu ve içeride 2 (iki) masada 8 kişinin oturduğu ve oyun oynadıkları tespit edildiğinden 1.288,88 TL ile 2.577,86 TL arasında idari para cezası verilmesi hususu.
<b>Karar No : 53</b>	

İl Encümeni 09.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Kemerkasım köyünde Cevdet ÖZÇELİK adına ruhsatlı kahvehanede saat 01:30'da yapılan denetimde işyerinin açık olduğu ve içeride 2 (iki) masada 8 kişinin oturduğu ve oyun oynadıkları tespit edildiğinden 1.288,88 TL ile 2.577,86 TL arasında idari para cezası verilmesi hususu ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 08.03.2017 tarih ve 1884 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.03.2017 tarih ve 1884 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Konuralp Jandarma Karakol Komutanlığının 05/03/2017 tarih ve 0410-1939-17 sayılı yazısında,05.03.2017 tarihinde icra edilen önleyici kolluk devriyesi esnasında İlimiz Merkez ilçesi Kemerkasım köyünde Cevdet ÖZÇELİK adına ruhsatlı kahvehanede saat 01:30'da yapılan denetimde işyerinin açık olduğu ve içeride 2 (iki) masada 8 kişinin oturduğu ve oyun oynadıklarının tutanak ve fotoğraf ile tespit edildiği belirtilmektedir. 10/08/2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 37 nci maddesinde "Kolluk, umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini genel güvenlik ve asayiş yönünden denetler. Denetimler sırasında tespit edilen mevzuata aykırı hususlar, yetkili idarelere gereği yapılmak üzere bildirilir." denildiğinden, 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 39 uncu maddesinin 2 nci bendi ve 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6 ncı maddesi (b) bendinde " Açık ve kapalı bulanacağı saatlere uymayan işyerlerinin işletmecilerine 500,00 TL ile 1.000,00 TL arasında İdari Para Cezası verilir." denilmektedir.

2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6 ncı maddesinde belirtilen parasal miktarların artırılması hakkındaki ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun ilgili hükümleri doğrultusunda, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranına göre artırılır denildiğinden 2017 yılı yeniden değerlendirme oranına göre hesaplandığında 1.288,88 TL ile 2.577,86 TL arasında idari para cezası verilmesi gerektiği belirtilmektedir.

Konu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde; kahvehane işletmeciliğini yapan Cevdet ÖZÇELİK'e 2559 sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince, 1.288,88 TL idari para cezası verilmesine, kararın ilgiliye 7201 sayılı Tebligat Kanunu Hükümlerine göre tebliğ edilmesi ve idari para cezasının 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil edilmesine ve kararın,

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 09.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Cumayeri ilçesi Iğdır köyü 455 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, (A) kısmının terkinden sonra kalan alanın iki (2) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu.
<b>Karar No : 54</b>	

İl Encümeni 09.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Cumayeri ilçesi Iğdır köyü 455 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, (A) kısmının terkinden sonra kalan alanın iki (2) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.03.2017 tarih ve 1903 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.03.2017 tarih ve 1903 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Cumayeri ilçesi Iğdır köyü 455 numaralı parselin fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra kalan alanın iki (2) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Ufuk ARSLAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Iğdır köyü 455 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 30.04.2007 tarih ve 1139 sayılı kararı ile belirlenmiş olan köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Cumayeri ilçesi Iğdır köyü 455 numaralı parselin, fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra kalan alanın iki (2) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddeleri ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmıştır. Dilekçe ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A) harfleriyle gösterilen kısımda, söz konusu parselde kadastral yolun dar olduğu ve bu kısmın genişletilerek yolun fiilen kullanıldığı anlaşılmaktadır. Yolun genişletilmesi bölge araç trafiği açısından gerekli olduğundan 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararının alınmasının uygun bulunduğuna,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Cumayeri ilçesi Iğdır köyü 455 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, (A) kısmının terkinden sonra kalan alanın iki (2) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 16.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Çamlıevler mahallesi 113 ada 1 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezi üst zemin katta bulunan Z'-32 kapı numaralı (80 bağımsız bölüm numaralı) işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi uyarınca pazarlık usulüne göre 3 (üç) yıl kiralanması ihalesinin yapılması hususudur.
<b>Karar No : 55</b>	

İl Encümeni 16.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Çamlıevler mahallesi 113 ada 1 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezi üst zemin katta bulunan Z'-32 kapı numaralı (80 bağımsız bölüm numaralı) işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi uyarınca pazarlık usulüne göre 3 (üç) yıl kiralanması ihalesinin görüşülmesinde;

**KARAR**

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Çamlıevler mahallesi 113 ada 1 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezi üst zemin katta bulunan Z'-32 kapı numaralı (80 bağımsız bölüm numaralı) işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi uyarınca pazarlık usulüne göre 3 (üç) yıl kiralanması ihalesinin yapılmasına il encümeninin 02.03.2017 tarih ve 41 sayılı kararı ile karar verilmişti.

Konu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde, yeterli rekabet ortamı oluşmadığından, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 49. Maddesi gereği ihalenin iptal edilerek, 06.04.2017 Perşembe günü ihalesinin yapılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 16.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin içinden geçen, fiilen yol olarak kullanılan ve ekli değişiklik tasarımında (B=6989,34 m2, B1=1991,15 m2) ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terki yapılması işlemi için encümen kararı alınması talebi.(İnceleme)
<b>Karar No : 56</b>	

İl Encümeni 16.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin içinden geçen, fiilen yol olarak kullanılan ve ekli değişiklik tasarımında (B=6989,34 m2, B1=1991,15 m2) ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terki yapılması işlemi için encümen kararı alınması talebinin incelenmesinde,

**KARAR**

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin içinden geçen, fiilen yol olarak kullanılan ve ekli değişiklik tasarımında (B=6989,34 m2, B1=1991,15 m2) ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terki yapılması işlemi için encümen kararı alınması talebine ilişkin il encümeninin 09.03.2017 tarih ve sayılı kararı ile incelenmesine karar verilmiştir.

“Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin mülkiyetinin Karayolları Genel Müdürlüğüne ait olduğu, içinden geçen ve fiilen kullanılan yolun Darıyeri Hasanbey köyünden gelen eski İstanbul yolu olarak bilinen yolun devamı olduğu ve Darıyeri Bakacak köyü Muhtarlığının beyanından yolun 1970 yılından beri kullanıldığı tespit edilmiş olup, İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 03.03.2017 tarih ve 53265 sayılı yazısında değişiklik tasarımında (B=6989,34 m2, B1=1991,15 m2) ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terki yapılması uygun görüldüğünden ve yapılacak işlemde kamu yararı olduğundan Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımında B=6989,34 m2, B1=1991,15 m2 ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terkinin uygun olduğu kanaatinde olduğu”. Şeklindeki inceleme raporu okundu.

Üzerinde yapılan müzakereler neticesinde, inceleme raporu oybirliği red edilerek, detaylı ve kapsamlı bir şekilde rapor hazırlamak üzere komisyon kurulması kabul edilerek, bu komisyonlarda görev almak üzere İlimiz Merkez ilçesi il genel meclis üyesi Cahit AYDIN, Cumayeri İlçesi il genel meclis üyesi Kazım SAĞLAM, Yığılca ilçesi il genel meclis üyesi Hüseyin YILGIN, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü Fatih ERCAN ve Etüd Proje Müdürü İlhan GÜNEŞDOĞDU tarafından incelenmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 16.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Düverdüzü köyü 45 ve 86 numaralı parsellerin tevhidinden sonra köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısmı (b, c), köy yerleşik alan dışında kalan kısmı (a) olmak üzere toplam üç (3) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 57</b>	

İl Encümeni 16.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Düverdüzü köyü 45 ve 86 numaralı parsellerin tevhidinden sonra köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısmı (b, c), köy yerleşik alan dışında kalan kısmı (a) olmak üzere toplam üç (3) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 15.03.2017 tarih ve 2053 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 15.03.2017 tarih ve 2053 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Düverdüzü köyü 45 ve 86 numaralı parsellerin tevhidinden sonra köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısmı (b, c), köy yerleşik alan dışında kalan kısmı (a) olmak üzere toplam üç (3) kısma ifraz işlemine ilişkin serbest harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Düverdüzü köyü 45 ve 86 numaralı parseller, İl Genel Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 151 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Düverdüzü köyü 45 ve 86 numaralı parsellerin tevhidinden sonra köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısmı (b, c), köy yerleşik alan dışında kalan kısmı (a) olmak üzere toplam üç (3) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Düverdüzü köyü 45 ve 86 numaralı parsellerin tevhidinden sonra köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısmı (b, c), köy yerleşik alan dışında kalan kısmı (a) olmak üzere toplam üç (3) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 16.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Yenitaşköprü köyü 772 ve 776 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 58	

İl Encümeni 16.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Yenitaşköprü köyü 772 ve 776 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 15.03.2017 tarih ve 2054 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 15.03.2017 tarih ve 2054 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Yenitaşköprü köyü 772 ve 776 numaralı parsellerin tevhidine ilişkin 8104-186 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tevhit ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından söz konusu parsellerin tevhidinde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Yenitaşköprü köyü 772 ve 776 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 16.03.2017	<b>Konu:</b> Kaynaşlı İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliğinin genel işlerinde kullanılmak üzere talep edilen 80.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak Birliğine aktarılması talebi.
<b>Karar No : 59</b>	

İl Encümeni 16.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

Kaynaşlı İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliğinin genel işlerinde kullanılmak üzere talep edilen 80.000,00 TL ödeneğin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak Birliğine aktarılması talebi ile ilgili İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 15.03.2017 tarih ve 2018 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 15.03.2017 tarih ve 2018 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Kaynaşlı Kaymakamlığı Kaynaşlı İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği'nin 08.03.2017 tarihli ve 44627224804.01/299 sayılı yazısı ile ilçe genel işlerinde kullanılmak üzere talep edilen 80.000,00 TL ödenek ihtiyacı duyulduğu belirtilmektedir.

Konu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde, ilçe genel işlerinde kullanılmak üzere talep edilen 80.000,00 TL ödeneğin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten (44.81.01.04/01.1.2/05/09.6) alınarak, Kaynaşlı ilçesi Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılmak üzere 44.81.41/04.5.1.56/05/07.1 ekonomik koduna kaydedilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 23.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin içinden geçen, fiilen yol olarak kullanılan ve ekli değişiklik tasarımında (B=6989,34 m <sup>2</sup> , B1=1991,15 m <sup>2</sup> ) ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terki yapılması işlemi için encümen kararı alınması talebi.
<b>Karar No : 60</b>	

İl Encümeni 23.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

**KARAR**

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin içinden geçen, fiilen yol olarak kullanılan ve ekli değişiklik tasarımında (B=6989,34 m<sup>2</sup>, B1=1991,15 m<sup>2</sup>) ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terki yapılması işlemi için encümen kararı alınması talebine ilişkin il encümeninin 16.03.2017 tarih ve 56 sayılı kararı ile incelenmesine karar verilmişti.

“Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin mülkiyetinin Karayolları Genel Müdürlüğüne ait olduğu, içinden geçen ve fiilen kullanılan yolun Darıyeri Hasanbey köyünden gelen eski İstanbul yolu olarak bilinen yolun devamı olduğu ve Darıyeri Bakacak köyü Muhtarlığının beyanından yolun 1970 yılından beri kullanıldığı tespit edilmiş olup, İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 03.03.2017 tarih ve 53265 sayılı yazısında değişiklik tasarımında (B=6989,34 m<sup>2</sup>, B1=1991,15 m<sup>2</sup>) ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terki yapılması uygun görüldüğünden ve yapılacak işlemde kamu yararı olduğundan Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımında B=6989,34 m<sup>2</sup>, B1=1991,15 m<sup>2</sup> ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terkinin uygun olduğu kanaatine varıldığı komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verilmiştir.” Şeklindeki inceleme raporu okundu. Üzerinde yapılan müzakereler neticesinde, oyçokluğu ile rapor doğrultusunda karar verildi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.03.2017 tarih ve 1883 sayılı teklif yazısında, Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 10.02.1997 tarih ve 315 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde kısmen dışında kalmakta olup, Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımında B=6989,34 m<sup>2</sup>, B1=1991,15 m<sup>2</sup> ile gösterilen kısımların yol olarak terkinine ilişkin, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu gereğince 21.02.2017 tarih ve 1454 sayılı yazımız ile İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup, 03.03.2017 tarih ve 53265 sayılı cevabi yazı ile uygun görüş alındığı, ve yazı ekinde bulunan değişiklik tasarımında (B=6989,34 m<sup>2</sup>, B1=1991,15 m<sup>2</sup>) harfleriyle gösterilen kısımlarda fiilen yol olduğu ve yolun kullanıma açılması bölge için faydalı olacağından bu kısım için, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararı alınmasının uygun bulunduğu,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 194 numaralı parselin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere, alınan kamu yararı kararına istinaden, B=6989,34 m<sup>2</sup>, B1=1991,15 m<sup>2</sup> harfleriyle gösterilen kısımların bedelsiz yol olarak terkini yapılması işleminin uygunluğuna oyçokluğu ile karar verilmiştir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 23.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Çilimli ilçesi Yukarıkaraköy köyü 59 numaralı parselin maliklerinden Hüsnü oğlu Dursun TUNCEL tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması
<b>Karar No : 61</b>	

İl Encümeni 23.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Yukarıkaraköy köyü 59 numaralı parselin maliklerinden Hüsnü oğlu Dursun TUNCEL tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 22.03.2017 tarih ve 2240 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.03.2017 tarih ve 2240 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe üzerine müdürlüğümüz teknik personellerince 07.03.2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; ilimiz Çilimli ilçesi Yukarıkaraköy köyü 59 numaralı parselin maliklerinden Hüsnü oğlu Dursun TUNCEL tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 23.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 106 numaralı parselin malikinin oğlu Çetin DEMİREL tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu. " kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 62</b>	

İl Encümeni 23.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 106 numaralı parselin malikinin oğlu Çetin DEMİREL tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 22.03.2017 tarih ve 2241 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.03.2017 tarih ve 2241 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İdaremize telefonla gelen şikayet üzerine müdürlüğümüz teknik personellerince 20.03.2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 106 numaralı parselin malikinin oğlu Çetin DEMİREL tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 23.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz ilçeleri kaymakamlık lojmanlarına temizlik malzemesi ve hizmeti alımları için Mali Hizmetler Müdürlüğü Bütçesinin altında bulunan yedek ödenekten; Akçakoca ilçesine 2.000,00 TL, Cumayeri ilçesine 1.000,00 TL, Çilimli ilçesine 1.000,00 TL, Gölyaka ilçesine 1.000,00 TL, Gümüşova ilçesine 2.000,00 TL, Kaynaşlı ilçesine 1.000,00 TL ve Yığılca ilçesine 1.000,00 TL olmak üzere toplam 9.000,00 TL ödeneğin İlçe Özel İdare Müdürlüklerine aktarılması talebi.
<b>Karar No : 63</b>	

İl Encümeni 23.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Fatih ERCAN ve İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz ilçeleri kaymakamlık lojmanlarına temizlik malzemesi ve hizmeti alımları için Mali Hizmetler Müdürlüğü Bütçesinin altında bulunan yedek ödenekten; Akçakoca ilçesine 2.000,00 TL, Cumayeri ilçesine 1.000,00 TL, Çilimli ilçesine 1.000,00 TL, Gölyaka ilçesine 1.000,00 TL, Gümüşova ilçesine 2.000,00 TL, Kaynaşlı ilçesine 1.000,00 TL ve Yığılca ilçesine 1.000,00 TL olmak üzere toplam 9.000,00 TL ödeneğin İlçe Özel İdare Müdürlüklerine aktarılması talebi ile ilgili İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 16.03.2017 tarih ve 2115 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.03.2017 tarih ve 2115 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz ilçeleri kaymakamlık lojmanlarına temizlik malzemesi ve hizmeti alımları için Mali Hizmetler Müdürlüğü altında 44.81.01.04/01.1.2/05/09.06 koduna kayıtlı yedek ödenekten Akçakoca İlçesi 44.81.00.62.01/01.1.1/05/03.02 ekonomik koduna 2.000,00 TL; Cumayeri İlçesi 44.81.00.62.02/01.1.1/05/03.02 ekonomik koduna 1.000,00 TL; Çilimli İlçesi 44.81.00.62.03/01.1.1/05/03.02 ekonomik koduna 1.000,00 TL; Gölyaka İlçesi 44.81.00.62.04/01.1.1/05/03.02 ekonomik koduna 1.000,00 TL; Gümüşova İlçesi 44.81.00.62.05/01.1.1/05/03.02 ekonomik koduna 1.000,00 TL ve 03.5 ekonomik koduna 1.000,00 TL; Kaynaşlı İlçesi 44.81.00.62.06/01.1.1/05/03.02 ekonomik koduna 1.000,00 TL ve Yığılca İlçesi 44.81.00.62.08/01.1.1/05/03.02 ekonomik koduna 1.000,00 TL olmak üzere toplam 9.000,00 TL ödeneğin, yukarıda adı geçen İlçe Özel İdare Müdürlüklerine aktarılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve İlçe Kaymakamlıklara gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık köyü 453, 454 ve 456 numaralı parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 64</b>	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık köyü 453, 454 ve 456 numaralı parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 23.03.2017 tarih ve 2253 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.03.2017 tarih ve 2253 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Düzce ili Gümüşova ilçesi Elmacık köyü 453, 454 ve 456 numaralı parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Aptullah YALMAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Elmacık köyü 453, 454 ve 456 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 07.06.2006 tarih ve 1235 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık köyü 453, 454 ve 456 numaralı parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 nci maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, Elmacık köyü 453, 454 ve 456 numaralı parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifrazı işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Yayla köyü 184 ada 13 ve 258 ada 1 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 65	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Yayla köyü 184 ada 13 ve 258 ada 1 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 23.03.2017 tarih ve 2254 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.03.2017 tarih ve 2254 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Yayla köyü 184 ada 13 ve 258 ada 1 numaralı parsellerin tevhidine ilişkin 8104-186 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tevhit ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından söz konusu parsellerin tevhidinde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca İlimiz Merkez ilçesi Yayla köyü 184 ada 13 ve 258 ada 1 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Cumayeri ilçesi Harmankaya köyü 131 ada 3 numaralı parselin köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısmı (a, b), köy yerleşik alan dışında kalan kısmı (c) olmak üzere toplam üç (3) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu..
<b>Karar No : 66</b>	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Cumayeri ilçesi Harmankaya köyü 131 ada 3 numaralı parselin köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısmı (a, b), köy yerleşik alan dışında kalan kısmı (c) olmak üzere toplam üç (3) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 23.03.2017 tarih ve 2255 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.03.2017 tarih ve 2255 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Cumayeri ilçesi Harmankaya köyü 131 ada 3 numaralı parselin köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısmı (a, b), köy yerleşik alan dışında kalan kısmı (c) olmak üzere toplam üç (3) kısma ifraz işlemine ilişkin serbest harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Harmankaya köyü 131 ada 3 numaralı parsel, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 253 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Cumayeri ilçesi Harmankaya köyü 131 ada 3 numaralı parselin köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısmı (a, b), köy yerleşik alan dışında kalan kısmı (c) olmak üzere toplam üç (3) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Cumayeri ilçesi Harmankaya köyü 131 ada 3 numaralı parselin köy yerleşik alanı içerisinde kalan kısmı (a, b), köy yerleşik alan dışında kalan kısmı (c) olmak üzere toplam üç (3) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Çilimli ilçesi Döngelli köyü 31, 32, 34 ve 276 numaralı parsellerin değişiklik tasarımının tasdik edilerek tevhidinden sonra (A, B, C, D) ile gösterilen kısımların yol olarak terkini ve beş (5) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 67</b>	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Döngelli köyü 31, 32, 34 ve 276 numaralı parsellerin değişiklik tasarımının tasdik edilerek tevhidinden sonra (A, B, C, D) ile gösterilen kısımların yol olarak terkini ve beş (5) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 23.03.2017 tarih ve 2256 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.03.2017 tarih ve 2256 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Çilimli ilçesi Döngelli köyü 31, 32, 34 ve 276 numaralı parsellerin, serbest harita kadastro mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından, İl Genel Meclisinin 07.03.2014 tarih ve 105 nolu kararı ile onaylanan imar planına uygun olarak hazırlanmış değişiklik tasarımında görüldüğü üzere tevhidinden sonra (A, B, C, D) ile gösterilen kısımların yol olarak terkini ve beş (5) kısma ifraz işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesine göre Döngelli köyü 31, 32, 34 ve 276 numaralı parsellerin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere, tevhidinden sonra (A, B, C, D) ile gösterilen kısımların yol olarak terkini ve beş (5) kısma ifraz işlemi uygun olduğundan,

İmar Kanunu 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Çilimli ilçesi Döngelli köyü 31, 32, 34 ve 276 numaralı parsellerin değişiklik tasarımının tasdik edilerek tevhidinden sonra (A, B, C, D) ile gösterilen kısımların yol olarak terkini ve beş (5) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Çerkezbalıca köyü 564 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 68	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Çerkezbalıca köyü 564 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 23.03.2017 tarih ve 2257 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.03.2017 tarih ve 2257 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Çerkezbalıca köyü 564 numaralı parselin iki(2 kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan ifraz krokisinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Çerkezbalıca köyü 564 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 07.04.2004 tarih ve 1852 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Çerkezbalıca köyü 564 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin kroki, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan;

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Merkez ilçesi Çerkezbalıca köyü 564 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazı işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 189 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 69	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 189 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 23.03.2017 tarih ve 2258 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.03.2017 tarih ve 2258 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 189 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Aynalı köyü 189 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1142 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Aynalı köyü 189 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 189 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazı işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Uğur köyü 157 numaralı parselin dokuz (9) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 70	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Uğur köyü 157 numaralı parselin dokuz (9) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 23.03.2017 tarih ve 2304 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.03.2017 tarih ve 2304 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Uğur köyü 157 numaralı parselin dokuz (9) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ömer ARDAHAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talebi edilmektedir.

Uğur köyü 157 numaralı parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 02.10.1987 tarih ve 2195 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Uğur köyü 157 numaralı parselin dokuz (9) kısma ifrazına ilişkin kroki, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddeleri ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygundur.

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Merkez ilçesi Uğur köyü 157 numaralı parselin dokuz (9) kısma ifrazı işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Akçakoca ilçesi Altunçay köyü 162 ada 4, 5 ve 8 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 71	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Altunçay köyü 162 ada 4, 5 ve 8 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 28.03.2017 tarih ve 2411 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.03.2017 tarih ve 2411 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Akçakoca ilçesi Altunçay köyü 162 ada 4, 5 ve 8 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Aptullah YALMAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Altunçay köyü 162 ada 4, 5 ve 8 numaralı parseller, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 254 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Akçakoca ilçesi Altunçay köyü 162 ada 4, 5 ve 8 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

3194 sayılı İmar Kanununun 16 nci maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, İlimiz Akçakoca ilçesi Altunçay köyü 162 ada 4, 5 ve 8 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifrazı işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 314 ve 315 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 72	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 314 ve 315 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 28.03.2017 tarih ve 2413 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.03.2017 tarih ve 2413 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 314 ve 315 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Hasan GÜNDEN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Gölormanı köyü 314 ve 315 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 07.06.2006 tarih ve 1236 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 314 ve 315 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 314 ve 315 numaralı parsellerin tevhidinden sonra iki (2) kısma ifrazı işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Yenitaşköprü köyü 950 numaralı parselin önündeki köy boşluğuna Mehmet ÇALIŞKAN tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 73</b>	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Yenitaşköprü köyü 950 numaralı parselin önündeki köy boşluğuna Mehmet ÇALIŞKAN tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 28.03.2017 tarih ve 2415 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.03.2017 tarih ve 2415 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İdaremize gelen telefon şikayeti üzerine müdürlüğümüz teknik personellerince 23.03.2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez ilçesi Yenitaşköprü köyü 950 numaralı parselin önündeki köy boşluğuna Mehmet ÇALIŞKAN tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 106 numaralı parsel üzerine Çetin DEMİREL tarafından kaçak konut inşaatın devam ettiği tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince kaçak inşaata devam eden yapı sahibine 447,60 x 2 : 895,20 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 74</b>	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 106 numaralı parsel üzerine Çetin DEMİREL tarafından kaçak konut inşaatın devam ettiği tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince kaçak inşaata devam eden yapı sahibine 447,60 x 2 : 895,20 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 28.03.2017 tarih ve 2414 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.03.2017 tarih ve 2414 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 106 numaralı parsel üzerine Çetin DEMİREL tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edilmiş olup, kaçak inşaat, inşaat durdurma zaptı düzenlenerek durdurulmuştur.

Ancak İdaremiz teknik personellerince 27.03.2017 tarihinde inşaat mahallinde yapılan incelemede inşaatın devam ettiği tespit edilmiş ve tutanak altına alınmıştır.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesinde;....Yukarıdaki fıkralarda belirtilen fiil ve hallerin, yapının inşa edilmesi süreci içinde tekrarı halinde, idari para cezaları bir kat artırılarak uygulanır." denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince kaçak inşaata devam eden yapı sahibine 447,60 x 2 : 895,20 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Küçükahmetler köyü 523 numaralı parsel üzerine Zeki CAN tarafından, kaçak kurulum inşaatı başlandığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 75</b>	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Küçükahmetler köyü 523 numaralı parsel üzerine Zeki CAN tarafından, kaçak kurulum inşaatı başlandığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 28.03.2017 tarih ve 2416 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.03.2017 tarih ve 2416 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı üzerine müdürlüğümüz teknik personellerince 01.03.2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez ilçesi Küçükahmetler köyü 523 numaralı parsel üzerine Zeki CAN tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak kurulum inşaatı başlandığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 920 numaralı parselin maliki Osman GÜMÜŞ tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 76</b>	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 920 numaralı parselin maliki Osman GÜMÜŞ tarafından, Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 28.03.2017 tarih ve 2418 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.03.2017 tarih ve 2418 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İdaremize telefonla gelen şikayet üzerine Müdürlüğümüz teknik personellerince 24.03.2017 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 920 numaralı parselin maliki Osman GÜMÜŞ tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı başlandığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 447,60 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İl Genel Meclisinin 07/03/2017 tarih ve 98 sayılı kararı ile İlimiz Çilimli İlçesi Bıçkıbaşı Köyü Kısık Mevkiinde G26a1 pafta Y:337726, X:4534071 koordinatlarındaki 1.00 lt/sn debilik kaynak suyunun ticari amaçla kullanılmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulüne göre 3 (üç) yıl süre ile kiralama ihalesinin yapılabilmesi için ihale tarihinin görüşülüp karara bağlanması
<b>Karar No : 77</b>	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İl Genel Meclisinin 07/03/2017 tarih ve 98 sayılı kararı ile İlimiz Çilimli İlçesi Bıçkıbaşı Köyü Kısık Mevkiinde G26a1 pafta Y:337726, X:4534071 koordinatlarındaki 1.00 lt/sn debilik kaynak suyunun ticari amaçla kullanılmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca pazarlık usulüne göre 3 (üç) yıl süre ile kiralama ihalesinin yapılabilmesi için ihale tarihinin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 28.03.2017 tarih ve 2417 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.03.2017 tarih ve 2417 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İl Genel Meclisinin 07/03/2017 tarih ve 98 sayılı kararı ile İlimiz Çilimli İlçesi Bıçkıbaşı Köyü Kısık Mevkiinde G26a1 pafta Y:337726, X:4534071 koordinatlarındaki 1.00 lt/sn debilik kaynak suyunun ticari amaçla kullanılmak üzere 3 yıl süre ile kiralama ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince İl Encümeni tarafından yapılacağından kiralamaya ilişkin işlem dosyası ekte olduğu belirtilmektedir.

Söz konusu kaynak suyunun kiraya verilebilmesi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51(g) maddesi uyarınca, pazarlık usulü ile 20.04.2017 Perşembe günü saat 11:00' de İl Encümeni huzurunda ihalesinin yapılmasına, ihale ilan metninin idaremiz internet sitesinde yayınlanmasına, İdaremiz, Valilik ve ilçe Kaymakamlıkların ilan panolarına asılmak suretiyle ilan edilmesine, ihalenin gerçekleşmemesi durumunda, aynı şartlarla 27.04.2017 Perşembe günü yeniden ihalenin yapılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 30.03.2017	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Yeniaynalı köyü hudutları içerisinde kahvehane sahibi Ahmet KAPLAN'a 2016 yılı yeniden değerlendirme oranına göre hesaplandığında 1.288,88 TL ile 2.577,86 TL arasında idari para cezası verilmesi hususu.
<b>Karar No : 78</b>	

İl Encümeni 30.03.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Kazım SAĞLAM, üye Hüseyin YILGIN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Yeniaynalı köyü hudutları içerisinde kahvehane sahibi Ahmet KAPLAN'a 2016 yılı yeniden değerlendirme oranına göre hesaplandığında 1.288,88 TL ile 2.577,86 TL arasında idari para cezası verilmesi hususu ile ilgili İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 28.03.2017 tarih ve 2417 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.03.2017 tarih ve 2417 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazıda 15/03/2016 günü saat 01:20 sıralarında önleyici kolluk devriyesi esnasında İlimiz Merkez ilçe Yeniaynalı köyünde Ahmet KAPLAN tarafından işletilmekte olan Kaplan Kırathanesinin açık olduğunun görülmesi üzerine kahvehanede yapılan kontrolde, kahvehane sahibi Ahmet KAPLAN'ın işyerinde olmadığı, kahvehanenin işletmeciliğini yaptığını beyan eden İsmail CANKİT isimli şahsın bulunduğu, 1 (bir) masada 3-4 kişinin oturduğunun tespit edildiği belirtilmektedir.

10/08/2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 37 nci maddesinde "Kolluk, umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini genel güvenlik ve asayiş yönünden denetler. Denetimler sırasında tespit edilen mevzuata aykırı hususlar, yetkili idarelere gereği yapılmak üzere bildirilir." denildiğinden, 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6 ncı maddesi (b) bendinde "Açık ve kapalı bulunacağı saatlere uymayan işyerlerinin işletmecilerine 500,00 TL ile 1.000,00 TL arasında İdari Para Cezası verilir." denilmektedir.

2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6 ncı maddesinde belirtilen parasal miktarların artırılması ve usulü hakkındaki, 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun ilgili hükümleri doğrultusunda, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranına göre artırılır denildiğinden 2016 yılı yeniden değerlendirme oranına göre hesaplandığında 1.288,88 TL ile 2.577,86 TL arasında idari para cezası verilmesi gerektiği belirtilmektedir.

2559 sayılı Polis Vazife Salahiyet Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanununun 6. maddesinin (b) fıkrası gereğince, kahvehane işletmeciliğini yapan Ahmet KAPLAN'a 1.288,88 TL idari para cezası verilmesine, kararın ilgiliye 7201 sayılı Tebligat Kanunu Hükümlerine göre tebliğ edilmesi ve idari para cezasınının 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil edilmesine ve kararın,

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Kazım SAĞLAM  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Hüseyin YILGIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih ERCAN  
İmar ve Kent. İyl.Md.  
Üye  
(izinli)

İlhan GÜNEŞDOĞDU  
Etüd Proje Md. V.  
Üye