

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Yeniaynalı köyü 807 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 462</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Yeniaynalı köyü 807 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.10.2018 tarih ve 9643 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 25.10.2018 tarih ve 9643 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

1.Sulh Hukuk Mahkemesinin 18.10.2018 tarihli ve 2016/664 Esas sayılı yazısı ile İlimiz Merkez ilçesi Yeniaynalı köyü 807 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifrazına ilişkin bilirkişi harita mühendisi Hakkı ERDEM tarafından hazırlanan ifraz krokisinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 27.10.2004 tarih ve 4317 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parsel 4 (dört) kısma ifrazına ilişkin kroki, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Merkez ilçesi Yeniaynalı köyü 807 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Akçakoca ilçesi Doğancılar köyü 133 ada 20 numaralı parsel lehine,133 ada 18 numaralı parsel aleyhine, A=1397,71m2 intifa (yararlanma) hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 463</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Doğancılar köyü 133 ada 20 numaralı parsel lehine,133 ada 18 numaralı parsel aleyhine, A=1397,71m2 intifa (yararlanma) hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.10.2018 tarih ve 9690 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.10.2018 tarih ve 9690 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Akçakoca ilçesi Doğancılar köyü 133 ada 20 numaralı parsel lehine,133 ada 18 numaralı parsel aleyhine, intifa (yararlanma) hakkı tesisi işlemine ait 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının onaylanarak encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında intifa hakkı tesisi ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından , Doğancılar köyü 133 ada 20 numaralı parsel lehine, yararlanmak üzere, 133 ada 18 numaralı parsel aleyhine intifa (yararlanma) hakkı tesisi işleminde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Akçakoca ilçesi Doğancılar köyü 133 ada 20 numaralı parsel lehine,133 ada 18 numaralı parsel aleyhine, A=1397,71m2 intifa (yararlanma) hakkı tesisi işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Cumayeri ilçesi Esentepe köyü 103 ada 4 ve 119 ada 3 numaralı parsellerin tevhid ve (A) ile gösterilen kısmın terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (c, d, e, f), yerleşik alan dışında kalan kısmı (b) olmak üzere toplam 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 464</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Cumayeri ilçesi Esentepe köyü 103 ada 4 ve 119 ada 3 numaralı parsellerin tevhid ve (A) ile gösterilen kısmın terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (c, d, e, f), yerleşik alan dışında kalan kısmı (b) olmak üzere toplam 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.10.2018 tarih ve 9708 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 30.10.2018 tarih ve 9708 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Cumayeri ilçesi Esentepe köyü 103 ada 4 ve 119 ada 3 numaralı parsellerin tevhid ve (A) ile gösterilen kısmın terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (c, d, e, f), yerleşik alan dışında kalan kısmı (b) olmak üzere toplam 5 (beş) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ufuk ARSLAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Cumayeri ilçesi Esentepe köyü 103 ada 4 ve 119 ada 3 numaralı parseller, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 253 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde, kısmen dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Cumayeri ilçesi Esentepe köyü 103 ada 4 ve 119 ada 3 numaralı parsellerin tevhid ve (A) ile gösterilen kısmın terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (c, d, e, f), yerleşik alan dışında kalan kısmı (b) olmak üzere toplam 5 (beş) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.08.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmış olup, dilekçe ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A) harfleriyle gösterilen kısımda, söz konusu parselde yolun fiilen kullanıldığı anlaşılmaktadır. Yolun kullanıma açılması araç trafiği açısından gerekli olduğundan 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararının alınmasına,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Cumayeri ilçesi Esentepe köyü 103 ada 4 ve 119 ada 3 numaralı parsellerin tevhid ve (A) ile gösterilen kısmın terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (c, d, e, f), yerleşik alan dışında kalan kısmı (b) olmak üzere toplam 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İdaremiz internet altyapısının ve uygulamaların güvenli kullanımı için Saldırı Tespit Sistemi, Uygulama Kontrolü, Antivirüsü, URL ve Anti Spam güncellemeleri için 1 (bir) yıllık lisans alımı ile mekanik proje hesaplamalarında kullanılmak üzere Fine HVAC ısıtma tesisatı ısı kaybı hesaplama programı alımı için 18.760,00 TL ödeneğın, ilgili harcama kalemlerine kaydedilmesi talebi.
<b>Karar No : 465</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İdaremiz internet altyapısının ve uygulamaların güvenli kullanımı için Saldırı Tespit Sistemi, Uygulama Kontrolü, Antivirüsü, URL ve Anti Spam güncellemeleri için 1 (bir) yıllık lisans alımı ile mekanik proje hesaplamalarında kullanılmak üzere Fine HVAC ısıtma tesisatı ısı kaybı hesaplama programı alımı için 18.760,00 TL ödeneğın, ilgili harcama kalemlerine kaydedilmesi talebi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.10.2018 tarih ve 9676 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 25.10.2018 tarih ve 9676 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünöldü.

İlgi sayılı yazıları ile İdaremiz internet altyapısının ve uygulamaların güvenli kullanımı için Saldırı Tespit Sistemi, Uygulama Kontrolü, Antivirüsü, URL ve Anti Spam güncellemeleri için 1 (bir) yıllık lisans alımı ile mekanik proje hesaplamalarında kullanılmak üzere Fine HVAC ısıtma tesisatı ısı kaybı hesaplama programı alımı için 18.760,00 TL ödeneğı ihtiyacı duyulduğı anlaşılmıştır.

Söz konusu İdaremiz internet altyapısının ve uygulamaların güvenli kullanımı için Saldırı Tespit Sistemi, Uygulama Kontrolü, Antivirüsü, URL ve Anti Spam güncellemeleri için 1 (bir) yıllık lisans alımı için ihtiyaç duyulan 18.760,00 TL ödeneğın; Bilgi İşlem Müdürlüğü bütçesi altında bulunan 01.1.1/05/03.07 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri bütçe tertibinden 6.000,00 TL; 01.1.1/05/06.01 Mamul Mal Alımları bütçe tertibinden 10.000,00 TL alınarak, Bilgi İşlem Müdürlüğünün 01.3.9/05/03.07 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri bütçe tertibine 16.000,00 TL ve 44.81.01.10/01.1.1/05/03.07 harcama kaleminden 2.760,00 TL alınarak, 44.81.01.10/01.03.9/05/03.07 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri bütçe tertibine aktarılarak, ödenek kaydedilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Bilgi İşlem Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Akçakoca ilçesi Yukarı mahallesi 254 ada 7 numaralı parsel üzerinde bulunan alanın, bitişiğinde bulunan 8 numaralı parselde 2.grup gerekli koruma taşınmaz kültür varlığı bulunmakta olup, ilgili parselin de idaremiz parseli ile birlikte değerlendirilip kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 04.10.2018 tarih ve 355 sayılı İl Genel Meclisimizin kamu yararı kararı alınması yönündeki kararı , 8 numaralı parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi (a) bendi 4 üncü fıkrası gereği kamulaştırma işleminin yapılması için kamu yararı kararı alınması hususu.
<b>Karar No : 466</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Akçakoca ilçesi Yukarı mahallesi 254 ada 7 numaralı parsel üzerinde bulunan alanın, bitişiğinde bulunan 8 numaralı parselde 2.grup gerekli koruma taşınmaz kültür varlığı bulunmakta olup, ilgili parselin de idaremiz parseli ile birlikte değerlendirilip kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 04.10.2018 tarih ve 355 sayılı İl Genel Meclisimizin kamu yararı kararı alınması yönündeki kararı , 8 numaralı parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi (a) bendi 4 üncü fıkrası gereği kamulaştırma işleminin yapılması için kamu yararı kararı alınması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.11.2018 tarih ve 9789 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 01.11.2018 tarih ve 9789 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Akçakoca ilçesi Yukarı mahallesi 254 ada 7 numaralı parsel üzerinde bulunan alanın, bitişiğinde bulunan 8 numaralı parselde 2.grup gerekli koruma taşınmaz kültür varlığı bulunmakta olup, ilgili parselin de idaremiz parseli ile birlikte değerlendirilip kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 04.10.2018 tarih ve 355 sayılı İl Genel Meclisimizin kamu yararı kararı alınması yönündeki kararı ilişikte sunulmuş olup, 8 numaralı parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi (a) bendi 4 üncü fıkrası gereği kamulaştırma işleminin yapılması için kamu yararı kararı alınması gerektiği belirtilmektedir.

Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Akçakoca ilçesi Yukarı mahallesi 254 ada 7 numaralı parsel üzerinde bulunan alanın, bitişiğinde bulunan 8 numaralı parselde 2.grup gerekli koruma taşınmaz kültür varlığı bulunmakta olup, ilgili parselin de idaremiz parseli ile birlikte değerlendirilip kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 04.10.2018 tarih ve 355 sayılı İl Genel Meclisimizin kamu yararı kararı alınması yönündeki kararı alınmış olup, 8 numaralı parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi (a) bendi 4 üncü fıkrası gereği kamulaştırma işleminin yapılması için kamu yararı kararı alınması için yapılan oylamada, ilimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile kamu yararı kararı alınmasına karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Yeşiltepe köyü 137 ada 28 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 467	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Yeşiltepe köyü 137 ada 28 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.11.2018 tarih ve 9790 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 01.11.2018 tarih ve 9790 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Yeşiltepe köyü 137 ada 28 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Abdullah YÜREKLİ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl Genel Meclisinin 03.03.2009 tarih ve 74 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 5 (beş) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Yeşiltepe köyü 137 ada 28 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden C blok birinci katta yer alan 102 kapı numaralı (90 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile aynı blok birinci katta bulunan 118 kapı numaralı (106 bağımsız bölüm numaralı) işyerlerinin bina bütünlüğünün sağlanarak kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 01.08.2018 tarih ve 276 sayılı İl Genel Meclisimizin kamu yararı kararı alınması yönündeki kararı, adı geçen işyerleri ile ilgili olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi (a) bendi 4 üncü fıkrası gereği kamulaştırma işleminin yapılması için kamu yararı kararı alınması hususu.
<b>Karar No : 468</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden C blok birinci katta yer alan 102 kapı numaralı (90 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile aynı blok birinci katta bulunan 118 kapı numaralı (106 bağımsız bölüm numaralı) işyerlerinin bina bütünlüğünün sağlanarak kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 01.08.2018 tarih ve 276 sayılı İl Genel Meclisimizin kamu yararı kararı alınması yönündeki kararı, adı geçen işyerleri ile ilgili olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi (a) bendi 4 üncü fıkrası gereği kamulaştırma işleminin yapılması için kamu yararı kararı alınması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.11.2018 tarih ve 9791 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 01.11.2018 tarih ve 9791 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden C blok birinci katta yer alan 102 kapı numaralı (90 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile aynı blok birinci katta bulunan 118 kapı numaralı (106 bağımsız bölüm numaralı) işyerlerinin bina bütünlüğünün sağlanarak kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 01.08.2018 tarih ve 276 sayılı İl Genel Meclisimizin kamu yararı kararı alınması yönündeki kararı alınmış olup, adı geçen işyerleri ile ilgili olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi (a) bendi 4 üncü fıkrası gereği kamulaştırma işleminin yapılması için kamu yararı kararı alınması gerektiği belirtilmektedir.

Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden C blok birinci katta yer alan 102 kapı numaralı (90 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile aynı blok birinci katta bulunan 118 kapı numaralı (106 bağımsız bölüm numaralı) işyerlerinin bina bütünlüğünün sağlanarak kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 01.08.2018 tarih ve 276 sayılı İl Genel Meclisimizin kamu yararı kararı alınması yönündeki kararı ilişikte sunulmuş olup, adı geçen işyerleri ile ilgili olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi (a) bendi 4 üncü fıkrası gereği kamulaştırma işleminin yapılması için yapılan oylamada, ilimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile kamu yararı kararı alınmasına karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Bıçkıyanı (Hacıazizler) köyü 539 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 469	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Bıçkıyanı (Hacıazizler) köyü 539 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.11.2018 tarih ve 9792 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 01.11.2018 tarih ve 9792 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Bıçkıyanı (Hacıazizler) köyü 539 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ufuk ARSLAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 13.06.2007 tarih ve 1270 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 5 (beş) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı Bıçkıyanı (Hacıazizler) köyü 539 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Bıçkıyanı (Hacıazizler) köyü 579 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 470</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Bıçkıyanı (Hacıazizler) köyü 579 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.11.2018 tarih ve 9793 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 01.11.2018 tarih ve 9793 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Bıçkıyanı (Hacıazizler) köyü 579 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ufuk ARSLAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 13.06.2007 tarih ve 1270 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Bıçkıyanı (Hacıazizler) köyü 579 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 713 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 471</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 713 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.11.2018 tarih ve 9794 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 01.11.2018 tarih ve 9794 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 713 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 24.03.2004 tarih ve 1607 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 713 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Gölyaka ilçesi Kuyudüzü mahallesi 107 ada 2 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden Z-1 kapı numaralı (1 bağımsız bölüm numaralı) iş merkezi ile yine Gölyaka ilçesi Kuyudüzü mahallesi 111 ada 1 numaralı parsel üzerinde bulunan Z-1 ve Z-3 kapı numaralı işyerlerinin kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 06.06.2018 tarih ve 225 sayılı İl Genel Meclisimizin kararı doğrultusunda ilgili işyerlerinin kamulaştırma veya trampa işlemi yapılabilmesi için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi (a) bendi 4 üncü fıkrası gereği kamu yararı kararı
<b>Karar No : 472</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Gölyaka ilçesi Kuyudüzü mahallesi 107 ada 2 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden Z-1 kapı numaralı (1 bağımsız bölüm numaralı) iş merkezi ile yine Gölyaka ilçesi Kuyudüzü mahallesi 111 ada 1 numaralı parsel üzerinde bulunan Z-1 ve Z-3 kapı numaralı işyerlerinin kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 06.06.2018 tarih ve 225 sayılı İl Genel Meclisimizin kararı doğrultusunda ilgili işyerlerinin kamulaştırma veya trampa işlemi yapılabilmesi için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi (a) bendi 4 üncü fıkrası gereği kamu yararı kararı alınması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.11.2018 tarih ve 9831 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 01.11.2018 tarih ve 9831 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Gölyaka ilçesi Kuyudüzü mahallesi 107 ada 2 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden Z-1 kapı numaralı (1 bağımsız bölüm numaralı) iş merkezi ile yine Gölyaka ilçesi Kuyudüzü mahallesi 111 ada 1 numaralı parsel üzerinde bulunan Z-1 ve Z-3 kapı numaralı işyerlerinin kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 06.06.2018 tarih ve 225 sayılı İl Genel Meclisimizin kararı doğrultusunda ilgili işyerlerinin kamulaştırma veya trampa işlemi yapılabilmesi için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi (a) bendi 4 üncü fıkrası gereği kamu yararı kararı alınması yapılan oylamada, ilimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile kamu yararı kararı alınmasına karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 716 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 473	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 716 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.11.2018 tarih ve 9832 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 01.11.2018 tarih ve 9832 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 716 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ali Osman YAMAÇ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 13.06.2007 tarih ve 1275 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 716 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden C blokta yer alan 109, 110, 125, 126, 128 ve 129 kapı numaralı (97, 98, 113, 114, 116 ve 117 bağımsız bölüm numaralı) toplam 6 (altı) adet iş işyerinin kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 06.09.2018 tarih ve 321 sayılı İl Genel Meclisinin kararı doğrultusunda ilgili işyerlerinin kamulaştırma veya trampa işlemi yapılabilmesi için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5' inci maddesi (a) bendi 4'üncü fıkrası gereğince kamu yararı kararı alınması hususu.
<b>Karar No : 474</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden C blokta yer alan 109, 110, 125, 126, 128 ve 129 kapı numaralı (97, 98, 113, 114, 116 ve 117 bağımsız bölüm numaralı) toplam 6 (altı) adet iş işyerinin kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 06.09.2018 tarih ve 321 sayılı İl Genel Meclisinin kararı doğrultusunda ilgili işyerlerinin kamulaştırma veya trampa işlemi yapılabilmesi için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5' inci maddesi (a) bendi 4'üncü fıkrası gereğince kamu yararı kararı alınması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 01.11.2018 tarih ve 9834 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 01.11.2018 tarih ve 9834 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Mülkiyeti idaremize ait ilimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden C blokta yer alan 109, 110, 125, 126, 128 ve 129 kapı numaralı (97, 98, 113, 114, 116 ve 117 bağımsız bölüm numaralı) toplam 6 (altı) adet iş işyerinin kamu hizmetlerinde kullanılabilmesi amacıyla 06.09.2018 tarih ve 321 sayılı İl Genel Meclisinin kararı doğrultusunda ilgili işyerlerinin kamulaştırma veya trampa işlemi yapılabilmesi için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5' inci maddesi (a) bendi 4'üncü fıkrası gereğince kamu yararı kararı alınması için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşi oyu ve katılanların oyçokluğu ile kamu yararı kararı alınmasına karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.ve kararın;

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> Mülkiyeti Düzce Belediyesi'ne ait ilimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezlerinden C Blok zemin katta bulunan Z-26, Z-27, Z-28, Z-73, Z-74, Z-75, Z-77, Z-79, Z-80 ve Z-81 kapı numaralı(26, 27, 28, 73, 74, 75, 77, 79, 80 ve 81 bağımsız bölüm numaralı ) toplam 10 (on) adet işyerinin, bina bütünlüğünün sağlanması amacıyla mülkiyeti idaremize ait Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel B Blok zemin katta yer alan Z-39, Z-40, Z-42, Z-44, Z-52, Z-53, Z-66, Z-68, Z-69 ve Z-70 kapı numaralı (39, 40, 42, 44, 52, 53, 66, 68, 69 ve 70 bağımsız bölüm numaralı) işyerleri ile 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa edilmesi hususu.
<b>Karar No : 475</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Mülkiyeti Düzce Belediyesi'ne ait ilimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezlerinden C Blok zemin katta bulunan Z-26, Z-27, Z-28, Z-73, Z-74, Z-75, Z-77, Z-79, Z-80 ve Z-81 kapı numaralı(26, 27, 28, 73, 74, 75, 77, 79, 80 ve 81 bağımsız bölüm numaralı ) toplam 10 (on) adet işyerinin, bina bütünlüğünün sağlanması amacıyla mülkiyeti idaremize ait Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel B Blok zemin katta yer alan Z-39, Z-40, Z-42, Z-44, Z-52, Z-53, Z-66, Z-68, Z-69 ve Z-70 kapı numaralı (39, 40, 42, 44, 52, 53, 66, 68, 69 ve 70 bağımsız bölüm numaralı) işyerleri ile 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa edilmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03.11.2018 tarih ve 9885 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 03.11.2018 tarih ve 9885 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

05.10.2018 tarih ve 366 sayılı İl Genel Meclisinin kararı doğrultusunda Mülkiyeti Düzce Belediyesi'ne ait ilimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezlerinden C blok zemin katta bulunan Z-26, Z- 27, Z-28, Z-73, Z-74, Z-75, Z-77, Z-79, Z-80 ve Z-81 kapı numaralı (26, 27, 28, 73, 74, 75, 77, 79, 80 ve 81 bağımsız bölüm numaralı) toplam 10 (on) adet iş işyerinin, bina bütünlüğünün sağlanması amacıyla mülkiyeti idaremize ait Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel B blok zemin katta yer alan Z-39, Z-40, Z-42, Z-44, Z-52, Z-53, Z-66, Z-68, Z-69 ve Z-70 kapı numaralı (39, 40, 42, 44, 52, 53, 66, 68, 69 ve 70 bağımsız bölüm numaralı) işyerleri ile 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26'ncı maddesine göre trampa edilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez İlçe ile Aydınpınar köyünü birbirine bağlayan M-G-1-83 K.K numaralı grup yolunda yapılan istikamet planı değerlendirmeye alınmış ve yapılan inceleme çalışmalarında söz konusu yol platformunun genel itibari ile 16 metre civarı olduğu ancak Çerkezbalıca köyü sapağında Konaklı köyü 36 numaralı parselde 1000.00 m2 'lik yol olarak kullanılması ile alakalı İçişleri Bakanlığından kamu yararı kararı alınması hususu.
<b>Karar No : 476</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez İlçe ile Aydınpınar köyünü birbirine bağlayan M-G-1-83 K.K numaralı grup yolunda yapılan istikamet planı değerlendirmeye alınmış ve yapılan inceleme çalışmalarında söz konusu yol platformunun genel itibari ile 16 metre civarı olduğu ancak Çerkezbalıca köyü sapağında Konaklı köyü 36 numaralı parselde 1000.00 m2 'lik yol olarak kullanılması ile alakalı İçişleri Bakanlığından kamu yararı kararı alınması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.11.2018 tarih ve 9955 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 06.11.2018 tarih ve 9955 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 23.10.2018 tarihli ve 3110362 sayılı yazısı ile İlimiz Merkez İlçe ile Aydınpınar köyünü birbirine bağlayan M-G-1-83 K.K. numaralı grup yolunda yapılan asfalt yenileme çalışmaları esnasında yol istikamet planı değerlendirmeye alınmış ve yapılan inceleme çalışmalarında söz konusu yol platformunun genel itibari ile 16 metre civarında olduğu, ancak Çerkezbalıca köyü sapağında Konaklı köyü 36 numaralı parselin bulunduğu kesimde (km 5+750 – 5+868) yolun içeriye doğru 2,5 metre girinti yaparak platformun daralmasına sebep olduğu tespit edildiği belirtilerek söz konusu daralmanın giderilerek yolun genişletilip can ve mal güvenliği açısından daha uygun hale getirilmesi gerekmekte olup, İl Toprak Koruma Kurulunun 13.08.2018 tarih ve 8 nolu kararında; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13/d maddesi gereği "kamu yararı" alınması şartı ile ekli krokide belirtilen Konaklı köyü 36 numaralı parselde 1000.00 m2 lik alanın yol olarak kullanılmasının uygun olduğuna karar verildiği bildirilmiştir.

Ekli krokide gösterilen Konaklı köyü 36 numaralı parselde 1000.00 m2 lik alanın yol olarak kullanılması ile alakalı İçişleri Bakanlığından kamu yararı kararı alınmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı İlçesi Yeşiltepe köyü 107 ada 28 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 477	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı İlçesi Yeşiltepe köyü 107 ada 28 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.11.2018 tarih ve 9957 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 06.11.2018 tarih ve 9957 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Yeşiltepe köyü 107 ada 28 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Abdullah YÜREKLİ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl Genel Meclisinin 03.03.2009 tarih ve 74 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 5 (beş) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı İlçesi Yeşiltepe köyü 107 ada 28 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz merkez ilçesi Nasırlı köyü 162 ada 57, 59, 60 ve 61 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 478</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz merkez ilçesi Nasırlı köyü 162 ada 57, 59, 60 ve 61 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.11.2018 tarih ve 9967 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 06.11.2018 tarih ve 9967 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Merkez ilçesi Nasırlı köyü 162 ada 57, 59, 60 ve 61 numaralı parsellerin tevhidine ilişkin 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tevhit ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından söz konusu parsellerin tevhidinde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz merkez ilçesi Nasırlı köyü 162 ada 57, 59, 60 ve 61 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Yığılca İlçesi Mengen köyü 170 ada 2 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 479</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca İlçesi Mengen köyü 170 ada 2 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.11.2018 tarih ve 9969 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 06.11.2018 tarih ve 9969 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Yığılca ilçesi Mengen köyü 170 ada 2 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Rüstem Burak ÇOPUR tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 255 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Yığılca İlçesi Mengen köyü 170 ada 2 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Cumayeri ilçesi Kızılüzüm köyü 182 ada 7 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 480</b>	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Cumayeri ilçesi Kızılüzüm köyü 182 ada 7 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.11.2018 tarih ve 9971 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 06.11.2018 tarih ve 9971 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Cumayeri ilçesi Kızılüzüm köyü 182 ada 7 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ufuk ARSLAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 253 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin iki (2) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğuna,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Cumayeri ilçesi Kızılüzüm köyü 182 ada 7 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez İlçesi Aydınpınar köyü 495 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 481	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez İlçesi Aydınpınar köyü 495 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.11.2018 tarih ve 9973 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 06.11.2018 tarih ve 9973 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez İlçesi Aydınpınar köyü 495 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 30.04.1987 tarih ve 1274 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğuna,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez İlçesi Aydınpınar köyü 495 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gümüşova İlçesi Yeşilyayla köyü 70 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 482	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova İlçesi Yeşilyayla köyü 70 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu. ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.11.2018 tarih ve 9975 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 06.11.2018 tarih ve 9975 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gümüşova ilçesi Yeşilyayla köyü 70 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Gümüşova İlçesi Yeşilyayla köyü 70 numaralı parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 09.11.1993 tarih ve 2701 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Gümüşova İlçesi Yeşilyayla köyü 70 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, İlimiz Gümüşova İlçesi Yeşilyayla köyü 70 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazı işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Akçakoca İlçesi Altunçay köyü 129 ada 14 numaralı parselin vasfının arsa olarak değiştirilmesi ve 129 ada 15 numaralı parselle tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 483	

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca İlçesi Altunçay köyü 129 ada 14 numaralı parselin vasfının arsa olarak değiştirilmesi ve 129 ada 15 numaralı parselle tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.11.2018 tarih ve 9977 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 06.11.2018 tarih ve 9977 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Akçakoca ilçesi Altunçay köyü 129 ada 14 numaralı parselin vasfının arsa olmasından sonra 129 ada 15 numaralı parselle tevhidine ilişkin 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tevhit ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından söz konusu parsellerin tevhidinde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca İlçesi Altunçay köyü 129 ada 14 numaralı parselin vasfının arsa olarak değiştirilmesi ve 129 ada 15 numaralı parselle tevhit işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 08.11.2018	<b>Konu:</b> Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğünün yıl sonuna kadar bazı ödeneklerin yetmeyeceği anlaşıldığından, ihtiyaç duyulan 5.500,00 TL ödeneğin; Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğünün bütçesi altında bulunan Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bütçe tertibinden alınarak, Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğünün Hizmet Alımları bütçe tertibine 500,00 TL, Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım Bakım Onarım Giderleri bütçe tertibine ise 5.000,00 TL
<b>Karar No : 484</b>	ödenek kaydedilmesi hususu.

İl Encümeni 08.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili Yasin ÖZTÜRK başkanlığında, Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğünün yıl sonuna kadar bazı ödeneklerin yetmeyeceği anlaşıldığından, ihtiyaç duyulan 5.500,00 TL ödeneğin; Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğünün bütçesi altında bulunan Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bütçe tertibinden alınarak, Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğünün Hizmet Alımları bütçe tertibine 500,00 TL, Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım Bakım Onarım Giderleri bütçe tertibine ise 5.000,00 TL ödenek kaydedilmesi hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.11.2018 tarih ve 9963 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 06.11.2018 tarih ve 9963 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 31.10.2018 tarihli ve 77169979000/ 724 sayılı yazı ile; Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğünün ödeneğe ihtiyaç duyduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu ihtiyaç duyulan 5.500,00 TL ödeneğin; Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğünün bütçesi altında bulunan 01.1.1/05/03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bütçe tertibinden alınarak, Gölyaka İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 01.3.9/05/03.05 Hizmet Alımları bütçe tertibine 500,00 TL, 01.3.9/05/03.07 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım Bakım Onarım Giderleri bütçe tertibine ise 5.000,00 TL ödenek Kaydedilmesi için yapılan oylamada, ilimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Gölyaka Kaymakamlığına gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

Yasin ÖZTÜRK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün yolluklar bütçe tertibine ihtiyaç duyulan 997,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün Yolluklar bütçe tertibine aktarılması hususu.
<b>Karar No : 485</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün yolluklar bütçe tertibine ihtiyaç duyulan 997,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün Yolluklar bütçe tertibine aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 12.11.2018 tarih ve 10201 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.11.2018 tarih ve 10201 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 06.11.2018 tarihli ve M.81.0.İÖİ.0.18.00.00-841.02.10/9916 sayılı yazısı ile; Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün yolluklar bütçe tertibinde ödeneğe ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün yolluklar bütçe tertibine ihtiyaç duyulan 997,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğünün bütçesi altında bulunan 01.1.2/05/09.06 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 01.3.9/05/03.03 Yolluklar bütçe tertibine aktarılması için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> Çilimli İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 35.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün Yurtiçi Sermaye Transferleri bütçe tertibine kaydedilerek, Çilimli İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılması hususu.
<b>Karar No : 486</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Çilimli İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 35.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün Yurtiçi Sermaye Transferleri bütçe tertibine kaydedilerek, Çilimli Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 12.11.2018 tarih ve 10203 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.11.2018 tarih ve 10203 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Çilimli İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliğinin 27.09.2018 tarihli ve 64133319-841.02.01/793 sayılı yazısı ile; Çilimli birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere ödeneğe ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün bütçesi altında bulunan 01.1.2/05/09.06 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 01.3.9/05/07.01 Yurtiçi Sermaye Transferleri bütçe tertibine kaydedilerek, Çilimli Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz merkez ilçesi Gölormanı köyü 614 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 487</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz merkez ilçesi Gölormanı köyü 614 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.11.2018 tarih ve 10216 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.11.2018 tarih ve 10216 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 614 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ali Osman YAMAÇ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 07.06.2006 tarih ve 1236 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 4 (dört) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğuna,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz merkez ilçesi Gölormanı köyü 614 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Kemal ÖZATA tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Kemal ÖZATA 'ya 2.840,66 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına ilişkin bilginin bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 488</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Kemal ÖZATA tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Kemal ÖZATA 'ya 2.840,66 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına ilişkin bilginin bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10296 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.11.2018 tarih ve 10296 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Kemal ÖZATA tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Kemal ÖZATA 'ya 2.840,66 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Kemal ÖZATA 'ya 2.840,66 TL idari para cezası kesilmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı bilginin bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Erdoğan AKGÜL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Erdoğan AKGÜL 'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 489</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Erdoğan AKGÜL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Erdoğan AKGÜL 'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10297 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.11.2018 tarih ve 10297 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Erdoğan AKGÜL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Erdoğan AKGÜL 'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Erdoğan AKGÜL 'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için kesilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Veysel CİMŞİR tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Veysel CİMŞİR 'e 3.314,10 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 490</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Veysel CİMŞİR tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Veysel CİMŞİR 'e 3.314,10 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10298 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.11.2018 tarih ve 10298 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Veysel CİMŞİR tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Veysel CİMŞİR 'e 3.314,10 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Veysel CİMŞİR 'e 3.314,10 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için kesilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Arife ŞAHİN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Arife ŞAHİN 'e 3.976,92 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 491</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Arife ŞAHİN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Arife ŞAHİN 'e 3.976,92 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10299 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10299 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Arife ŞAHİN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Arife ŞAHİN 'e 3.976,92 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Arife ŞAHİN 'e 3.976,92 TL idari para cezası kesilmesine 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Sami KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Sami KIDIK 'a 2.272,53 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 492</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Sami KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Sami KIDIK 'a 2.272,53 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10300 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10300 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Sami KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Sami KIDIK 'a 2.272,53 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Sami KIDIK 'a 2.272,53 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Hatice ÇELİK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hatice ÇELİK 'e 6.628,20 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 493</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Hatice ÇELİK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hatice ÇELİK 'e 6.628,20 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10301 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.11.2018 tarih ve 10301 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Hatice ÇELİK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hatice ÇELİK 'e 6.628,20 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hatice ÇELİK 'e 6.628,20 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Haluk ATİLLE tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Haluk ATİLLE 'ye 4.355,68 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 494</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Haluk ATİLLE tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Haluk ATİLLE 'ye 4.355,68 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10302 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10302 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Haluk ATİLLE tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Haluk ATİLLE 'ye 4.355,68 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Haluk ATİLLE 'ye 4.355,68 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Şevki COŞKUN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Şevki COŞKUN 'a 1.893,77 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 495</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Şevki COŞKUN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Şevki COŞKUN 'a 1.893,77 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10303 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10303 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Şevki COŞKUN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Şevki COŞKUN 'a 1.893,77 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Şevki COŞKUN 'a 1.893,77 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Veysel KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Veysel KIDIK 'a 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 496</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Veysel KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Veysel KIDIK 'a 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10304 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10304 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Veysel KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Veysel KIDIK 'a 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Veysel KIDIK 'a 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Hamit KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hamit KIDIK 'a 5.681,32 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 497</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Hamit KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hamit KIDIK 'a 5.681,32 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10305 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10305 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Hamit KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hamit KIDIK 'a 5.681,32 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hamit KIDIK 'a 5.681,32 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Ahmet YILDIZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ahmet YILDIZ 'a 1.893,77 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 498</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Ahmet YILDIZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ahmet YILDIZ 'a 1.893,77 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10306 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10306 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Ahmet YILDIZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ahmet YILDIZ 'a 1.893,77 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ahmet YILDIZ 'a 1.893,77 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Recep KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Recep KIDIK 'e 4.166,30 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 499</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Recep KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Recep KIDIK 'e 4.166,30 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10307 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10307 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Recep KIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Recep KIDIK 'e 4.166,30 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Recep KIDIK 'e 4.166,30 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Fahri KARDÜZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Fahri KARDÜZ 'e 7.575,09 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 500</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Fahri KARDÜZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Fahri KARDÜZ 'e 7.575,09 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10308 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10308 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Fahri KARDÜZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Fahri KARDÜZ 'e 7.575,09 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Fahri KARDÜZ 'e 7.575,09 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) İrfan KARDÜZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İrfan KARDÜZ 'e 4.450,36 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 501</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) İrfan KARDÜZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İrfan KARDÜZ 'e 4.450,36 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10309 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10309 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) İrfan KARDÜZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İrfan KARDÜZ 'e 4.450,36 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İrfan KARDÜZ 'e 4.450,36 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Beşir YILDIZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Beşir YILDIZ 'a 2.840,66 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu..
<b>Karar No : 502</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Beşir YILDIZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Beşir YILDIZ 'a 2.840,66 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10310 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10310 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Beşir YILDIZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Beşir YILDIZ 'a 2.840,66 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Beşir YILDIZ 'a 2.840,66 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) İsmail YILDIZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İsmail YILDIZ 'a 5.681,32 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 503</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) İsmail YILDIZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İsmail YILDIZ 'a 5.681,32 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10311 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10311 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) İsmail YILDIZ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İsmail YILDIZ 'a 5.681,32 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İsmail YILDIZ 'a 5.681,32 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Zülfiye KATIRCI tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Zülfiye KATIRCI 'ya 3.503,48 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
<b>Karar No</b> : 504	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Zülfiye KATIRCI tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Zülfiye KATIRCI 'ya 3.503,48 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10312 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10312 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Zülfiye KATIRCI tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Zülfiye KATIRCI 'ya 3.503,48 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Zülfiye KATIRCI 'ya 3.503,48 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Aydın BÜLBÜL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Aydın BÜLBÜL 'e 3.314,10 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 505</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Aydın BÜLBÜL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Aydın BÜLBÜL 'e 3.314,10 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10313 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10313 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Aydın BÜLBÜL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Aydın BÜLBÜL 'e 3.314,10 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Aydın BÜLBÜL 'e 3.314,10 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Halim KAHRAMAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Halim KAHRAMAN 'a 4.639,74 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 506</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Halim KAHRAMAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Halim KAHRAMAN 'a 4.639,74 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10314 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10314 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Halim KAHRAMAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Halim KAHRAMAN 'a 4.639,74 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Halim KAHRAMAN 'a 4.639,74 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Enes EKŞİ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Enes EKŞİ 'ye 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 507</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Enes EKŞİ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Enes EKŞİ 'ye 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10315 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10315 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Enes EKŞİ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 06.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Enes EKŞİ 'ye 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Enes EKŞİ 'ye 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Akçakoca ilçesi Yenice köyü 107 ada 6 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c ), yerleşik alan dışında kalan kısmı (d) olmak üzere toplam dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 508</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Yenice köyü 107 ada 6 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c ), yerleşik alan dışında kalan kısmı (d) olmak üzere toplam dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10316 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10316 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Akçakoca Kaymakamlığının 17.10.2018 tarihli ve 845 sayılı yazısı ile İlimiz Akçakoca ilçesi Yenice köyü 107 ada 6 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c ), yerleşik alan dışında kalan kısmı (d) olmak üzere toplam dört (4) kısma ifrazına ilişkin İdaremiz harita mühendisi Cabir KÜTÜK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel ekli krokide gösterildiği üzere, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 254 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde, kısmen dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin yerleşik alan içerisinde kalan (a, b, c ), yerleşik alan dışında kalan kısmı (d) olmak üzere toplam dört (4) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğuna,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Yenice köyü 107 ada 6 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c ), yerleşik alan dışında kalan kısmı (d) olmak üzere toplam dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Akçakoca ilçesi Yenice köyü 108 ada 1 numaralı parselden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının alınan kamu yararına istinaden terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c, d, e ), yerleşik alan dışında kalan kısmı (f) olmak üzere toplam altı (6) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu
<b>Karar No : 509</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Yenice köyü 108 ada 1 numaralı parselden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının alınan kamu yararına istinaden terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c, d, e ), yerleşik alan dışında kalan kısmı (f) olmak üzere toplam altı (6) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10317 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10317 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Akçakoca Kaymakamlığının 17.10.2018 tarihli ve 845 sayılı yazısı ile İlimiz Akçakoca ilçesi Yenice köyü 108 ada 1 numaralı parselden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c, d, e ), yerleşik alan dışında kalan kısmı (f) olmak üzere toplam altı (6) kısma ifrazına ilişkin İdaremiz harita mühendisi Cabir KÜTÜK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel ekli krokide gösterildiği üzere, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 254 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde, kısmen dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin yerleşik alan içerisinde kalan (a, b, c, d, e ), yerleşik alan dışında kalan kısmı (f) olmak üzere toplam altı (6) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğuna, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmış olup, yazı ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A) harfleriyle gösterilen kısımda, söz konusu parselde kadastral yolun dar olduğu ve bu kısmın genişletilerek yolun fiilen kullanıldığı anlaşılmaktadır. Yolun genişletilmesi bölge araç trafiği açısından gerekli olduğundan 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararının alınmasına,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Yenice köyü 108 ada 1 numaralı parselden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının alınan kamu yararına istinaden terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c, d, e ), yerleşik alan dışında kalan kısmı (f) olmak üzere toplam altı (6) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Çilimli ilçesi Pırpır köyü 103 ada 425 numaralı parsel üzerinde Mehmet KOŞAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, fabrika binası yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Mehmet KOŞAN 'a 119.223,11 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu.
<b>Karar No : 510</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Pırpır köyü 103 ada 425 numaralı parsel üzerinde Mehmet KOŞAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, fabrika binası yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Mehmet KOŞAN 'a 119.223,11 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10318 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10318 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Çilimli ilçesi Pırpır köyü 103 ada 425 numaralı parsel üzerinde Mehmet KOŞAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, fabrika binası yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 08.11.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Mehmet KOŞAN 'a 119.223,11 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Mehmet KOŞAN 'a 119.223,11 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi için yapılan oylamada, ilimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 15.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gümüşova ilçesi Yeşilyayla köyü 225 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 511</b>	

İl Encümeni 15.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Yeşilyayla köyü 225 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.11.2018 tarih ve 10319 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.11.2018 tarih ve 10319 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gümüşova ilçesi Yeşilyayla köyü 225 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Hasan GÜNDEN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Gümüşova ilçesi Yeşilyayla köyü 225 numaralı parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 09.11.1993 tarih ve 2701 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Gümüşova ilçesi Yeşilyayla köyü 225 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; ekli değişiklik tasarımının tasdik edilmesine, İlimiz Gümüşova ilçesi Yeşilyayla köyü 225 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 22.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sazköy köyü 102 ada 1 numaralı parselin "TARLA" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 513</b>	

İl Encümeni 22.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sazköy köyü 102 ada 1 numaralı parselin "TARLA" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.11.2018 tarih ve 10487 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 21.11.2018 tarih ve 10487 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sazköy köyü 102 ada 1 numaralı parselin "TARLA" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi için 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sazköy köyü 102 ada 1 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1206 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, TKGM Tapu dairesi Başkanlığının 12.06.2014 tarih ve 34306 sayılı talimatı ve 3194 sayılı kanununun 27. maddesinde; "Köy yerleşik alan sınırları içerisinde 03/07/2005 tarih ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanununu hükümleri uygulanmaz" hükümleri göz önünde alındığında, 27'nci maddeye göre işlem yapılması gereken ve imar planı olmayan köy yerleşik alan sınırları içerisinde taşınmazın tescilli cinsinden başka bir tarımsal niteliğin cins değişikliği talebinde bulunması halinde il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüğünün uygunluk görüşünün kadastro müdürlüklerince alınmış olması, bu kapsamda tescil cinsinden "arsa" niteliğine cins değişikliği talep ediliyorsa bu durumda uygunluğa dair sadece encümen kararı alınmış olması gerektiği bildirilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 27'nci maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri ve TKGM Tapu dairesi Başkanlığının 12.06.2014 tarih ve 34306 sayılı talimatı uyarınca Sazköy köyü 102 ada 1 numaralı parselin "TARLA" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 22.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 474 ve 932 parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 514</b>	

İl Encümeni 22.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 474 ve 932 parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 21.11.2018 tarih ve 10488 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 21.11.2018 tarih ve 10488 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 474 ve 932 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2(iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 474 ve 932 numaralı parseller, Bolu İl İdare Kurulunun 30.04.1987 tarih ve 1274 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 474 ve 932 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 474 ve 932 parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 22.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Hacısüleymanbey köyü 147 parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 515</b>	

İl Encümeni 22.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Hacısüleymanbey köyü 147 parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.11.2018 tarih ve 10489 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 21.11.2018 tarih ve 10489 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Hacısüleymanbey köyü 147 numaralı parselin 2(iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Aptullah YALMAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Gölyaka ilçesi Hacısüleymanbey köyü 147 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1132 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Gölyaka ilçesi Hacısüleymanbey köyü 147 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Hacısüleymanbey köyü 147 parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sazköy köyü 115 ada 1 numaralı parselin "TARLA" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 516	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN , üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sazköy köyü 115 ada 1 numaralı parselin "TARLA" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.11.2018 tarih ve 10643 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.11.2018 tarih ve 10643 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sazköy köyü 115 ada 1 numaralı parselin "TARLA" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi için 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sazköy köyü 115 ada 1 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1206 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, TKGM Tapu dairesi Başkanlığının 12.06.2014 tarih ve 34306 sayılı talimatı ve 3194 sayılı kanununun 27. maddesinde; "Köy yerleşik alan sınırları içerisinde 03/07/2005 tarih ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanununu hükümleri uygulanmaz" hükümleri göz önünde alındığında, 27'nci maddeye göre işlem yapılması gereken ve imar planı olmayan köy yerleşik alan sınırları içerisinde taşınmazın tescilli cinsinden başka bir tarımsal niteliğin cins değişikliği talebinde bulunması halinde il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüğünün uygunluk görüşünün kadastro müdürlüklerince alınmış olması, bu kapsamda tescil cinsinden "arsa" niteliğine cins değişikliği talep ediliyorsa bu durumda uygunluğa dair sadece encümen kararı alınmış olması gerektiği bildirilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 27'nci maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri ve TKGM Tapu dairesi Başkanlığının 12.06.2014 tarih ve 34306 sayılı talimatı uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sazköy köyü 115 ada 1 numaralı parselin "TARLA" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

(Katılmadı)  
Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Çerkezaşköprü köyü 467 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 517	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Çerkezaşköprü köyü 467 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.11.2018 tarih ve 10644 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.11.2018 tarih ve 10644 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Çerkezaşköprü köyü 467 numaralı parselin 2(iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Merkez ilçesi Çerkezaşköprü köyü 467 numaralı parseller, Bolu İl İdare Kurulunun 19.01.1984 tarih ve 143 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Çerkezaşköprü köyü 467 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğuna,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Çerkezaşköprü köyü 467 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

(Katılmadı)  
Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 518</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.11.2018 tarih ve 10645 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.11.2018 tarih ve 10645 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 numaralı parselin 5(beş) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1140 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 numaralı parselin 5 (beş) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Doğanlı köyü 622 numaralı parsellerin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere 4(dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 519</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Doğanlı köyü 622 numaralı parsellerin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere 4(dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 26.11.2018 tarih ve 10646 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.11.2018 tarih ve 10646 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Doğanlı köyü 622 numaralı parselin harita kadastro mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından, İl Genel Meclisinin 07.03.2014 tarih ve 105 nolu kararı ile onaylanan imar planına uygun olarak hazırlanmış değişiklik tasarımında görüldüğü üzere 4 (dört) kısma ifraz işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesine Doğanlı köyü 622 numaralı parsellerin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere 4 (dört) kısma ifraz işlemi uygun olduğundan,

İmar Kanunu 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Doğanlı köyü 622 numaralı parsellerin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere 4(dört) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 280 numaralı parsel lehine, 208 numaralı parsel aleyhine A=128,36 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 520</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 280 numaralı parsel lehine, 208 numaralı parsel aleyhine A=128,36 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.11.2018 tarih ve 10647 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.11.2018 tarih ve 10647 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 280 numaralı parsel lehine, 208 numaralı parsel aleyhine, irtifak hakkı tesisi işlemine ait 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının onaylanarak encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında irtifak hakkı tesisi ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından, Çınarlı köyü 280 numaralı parsel lehine, 208 numaralı parsel aleyhine irtifak hakkı tesisi işleminde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 280 numaralı parsel lehine, 208 numaralı parsel aleyhine A=128,36 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Bahçeköy köyü 893 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 521</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Bahçeköy köyü 893 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.11.2018 tarih ve 10648 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.11.2018 tarih ve 10648 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

1.Sulh Hukuk Mahkemesinin 06.11.2018 tarihli ve 2018/358 Esas sayılı yazısı ile İlimiz Merkez ilçesi Bahçeköy köyü 893 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin bilirkişi harita mühendisi Hakkı ERDEM tarafından hazırlanan ifraz krokisinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 20.02.1984 tarih ve 413 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parsel 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin kroki, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygundur.

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Merkez ilçesi Bahçeköy köyü 893 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazı işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gümüşova ilçesi Hacıkadirler köyü 897 numaralı parselin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere (A1, A2) ile gösterilen kısımların yol olarak terki ve 8 (sekiz) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 522</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Hacıkadirler köyü 897 numaralı parselin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere (A1, A2) ile gösterilen kısımların yol olarak terki ve 8 (sekiz) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.11.2018 tarih ve 10649 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.11.2018 tarih ve 10649 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gümüşova ilçesi Hacıkadirler köyü 897 numaralı parselin harita kadastro mühendisi Burak Rüstem ÇOPUR tarafından, İl Genel Meclisinin 07.03.2014 tarih ve 105 nolu kararı ile onaylanan imar planına uygun olarak hazırlanmış değişiklik tasarımında görüldüğü üzere (A1, A2) ile gösterilen kısımların yol olarak terki ve 8 (sekiz) kısma ifraz işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesine göre Hacıkadirler köyü 897 numaralı parselin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere (A1, A2) ile gösterilen kısımların yol olarak terki ve 8 (sekiz) kısma ifraz işlemi uygun olduğundan,

İmar Kanunu 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Hacıkadirler köyü 897 numaralı parselin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere (A1, A2) ile gösterilen kısımların yol olarak terki ve 8 (sekiz) kısma ifraz işleminin uygunluğunu ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Yığılca ilçesi Naşlar köyü 85 numaralı parselin "FINDIK BAHÇESİ" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 523</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca ilçesi Naşlar köyü 85 numaralı parselin "FINDIK BAHÇESİ" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.11.2018 tarih ve 10650 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.11.2018 tarih ve 10650 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Yığılca ilçesi Naşlar köyü 85 numaralı parselin "FINDIK BAHÇESİ" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi için 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Yığılca ilçesi Naşlar köyü 85 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1141 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, TKGM Tapu dairesi Başkanlığının 12.06.2014 tarih ve 34306 sayılı talimatı ve 3194 sayılı kanununun 27 nci maddesinde; "Köy yerleşik alan sınırları içerisinde 03/07/2005 tarih ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanununu hükümleri uygulanmaz" hükümleri göz önünde alındığında, 27 nci maddeye göre işlem yapılması gereken ve imar planı olmayan köy yerleşik alan sınırları içerisinde taşınmazın tescilli cinsinden başka bir tarımsal niteliğin cins değişikliği talebinde bulunması halinde il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüğünün uygunluk görüşünün kadastro müdürlüklerince alınmış olması, bu kapsamda tescil cinsinden "arsa" niteliğine cins değişikliği talep ediliyorsa bu durumda uygunluğa dair sadece encümen kararı alınmış olması gerektiği bildirilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 27'nci maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri ve TKGM Tapu dairesi Başkanlığının 12.06.2014 tarih ve 34306 sayılı talimatı uyarınca, İlimiz Yığılca ilçesi Naşlar köyü 85 numaralı parselin "FINDIK BAHÇESİ" olan vasfının "ARSA" olarak değiştirilmesi işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Kabalak köyü 206 ada 12 ve 13 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 524</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Kabalak köyü 206 ada 12 ve 13 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.11.2018 tarih ve 10651 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.11.2018 tarih ve 10651 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Merkez ilçesi Kabalak köyü 206 ada 12 ve 13 numaralı parsellerin tevhidine ilişkin 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tevhit ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından söz konusu parsellerin tevhidinde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Kabalak köyü 206 ada 12 ve 13 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İl Genel Meclisi kararıyla takas yapılmasına karar verilen mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi C blok zemin kat Z-49 kapı numaralı (49 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi C blok zemin kat Z-02 kapı numaralı (2 bağımsız bölüm numaralı) Emine TİMURBOĞA'ya ait işyerinin uzlaşma tutanağında belirtilen bedel üzerinden trampa yapılması konusunda uzlaşma sağlanmış olup, 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa işleminin görüşülerek karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 525</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İl Genel Meclisi kararıyla takas yapılmasına karar verilen mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi C blok zemin kat Z-49 kapı numaralı (49 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi C blok zemin kat Z-02 kapı numaralı (2 bağımsız bölüm numaralı) Emine TİMURBOĞA'ya ait işyerinin uzlaşma tutanağında belirtilen bedel üzerinden trampa yapılması konusunda uzlaşma sağlanmış olup, 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa işleminin görüşülerek karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28.11.2018 tarih ve 10764 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaileli 28.11.2018 tarih ve 10764 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

05.11.2018 tarih ve 389 sayılı İl Genel Meclisi kararıyla takas yapılmasına karar verilen mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi C blok zemin kat Z-49 kapı numaralı (49 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi C blok zemin kat Z-02 kapı numaralı (2 bağımsız bölüm numaralı) Emine TİMURBOĞA'ya ait işyerinin uzlaşma tutanağında belirtilen bedel üzerinden trampa yapılması konusunda uzlaşma sağlandığından, 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa edilmesi gerektiği belirtilmektedir.

İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi C blok zemin kat Z-49 kapı numaralı (49 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi C blok zemin kat Z-02 kapı numaralı (2 bağımsız bölüm numaralı) Emine TİMURBOĞA'ya ait işyerinin uzlaşma tutanağında belirtilen bedel üzerinden trampa yapılması konusunda uzlaşma sağlanmış olup, 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa edilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Esençam köyü 724 numaralı parsel üzerine İbrahim ÜNSAL tarafından kaçak inşaat yapıldığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 526</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Esençam köyü 724 numaralı parsel üzerine İbrahim ÜNSAL tarafından kaçak inşaat yapıldığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28.11.2018 tarih ve 10765 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.11.2018 tarih ve 10765 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Esençam köyü 724 numaralı parsel üzerine İbrahim ÜNSAL tarafından kaçak inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

İdaremiz teknik personellerince 22.11.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İbrahim ÜNSAL tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak üç katlı konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Düzköy köyü 1043 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 527</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit YDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Düzköy köyü 1043 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28.11.2018 tarih ve 10766 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.11.2018 tarih ve 10766 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Düzköy köyü 1043 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Burak Rüstem ÇOPUR tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 17.03.2004 tarih ve 1339 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan;

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Düzköy köyü 1043 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> Cami Müştemilatındaki yerler ile Milli Eğitim Müdürlüğünce Diyanet Gençlik Merkezi olarak değerlendirilmek üzere intifa hakkı verilen atıl durumdaki okulların bakım, onarım, tamirat tadilat tefrişat vb. ihtiyaçlar ile Merkez Büyük Camii ve Cedidiye Camii'nde bayanlara mahsus yapılması planlanan seperatör işi için ihtiyaç duyulan 40.000,00 TL ödenek talebi.
<b>Karar No</b> : 528	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Cami Müştemilatındaki yerler ile Milli Eğitim Müdürlüğünce Diyanet Gençlik Merkezi olarak değerlendirilmek üzere intifa hakkı verilen atıl durumdaki okulların bakım, onarım, tamirat tadilat tefrişat vb. ihtiyaçlar ile Merkez Büyük Camii ve Cedidiye Camii'nde bayanlara mahsus yapılması planlanan seperatör işi için ihtiyaç duyulan 40.000,00 TL ödenek talebi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.11.2018 tarih ve 10769 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.11.2018 tarih ve 10769 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 19.11.2018 tarihli ve 27496714-000/10425 sayılı yazısı ile; Cami Müştemilatındaki yerler ile Milli Eğitim Müdürlüğünce Diyanet Gençlik Merkezi olarak değerlendirilmek üzere intifa hakkı verilen atıl durumdaki okulların bakım, onarım, tamirat tadilat tefrişat vb. ihtiyaçları için, ayrıca Merkez Büyük Camii ile Cedidiye Camii'nde bayanlara mahsus yapılması planlanan seperatör işi için ödeneğe ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu yukarıda belirtilen işlerde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 40.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan 01.1.2/05/09.06 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Plan Proje Yatırım İnşaat Müdürlüğünün 01.3.9.71/05/07.01 Yurtiçi Sermaye Transferleri bütçe tertibine ödenek kaydının yapılarak, Merkez Köylere Hizmet Götürme Birliğine ödenek aktarılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Merkez İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliğine gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ve ilçelerde bulunan birlik personelinin fazla mesai ödemesi için 50.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün bütçe tertibine ödenek aktarılması hususu.
<b>Karar No</b> : 529	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ve ilçelerde bulunan birlik personelinin fazla mesai ödemesi için 50.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün bütçe tertibine ödenek aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.11.2018 tarih ve 10768 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.11.2018 tarih ve 10768 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 07.11.2018 tarihli ve 764 sayılı yazısı ile; Merkez ve ilçelerde bulunan birlik personelinin fazla mesai ödemesi için 50.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu birlik personelinin fazla mesai ödenebilmesi için ihtiyaç duyulan 50.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan 01.1.2/05/09.06 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.6.0.04/05/05.02 bütçe tertibine ödenek aktarılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İl Özel İdaresi Yazı İşleri Müdürlüğünün Temsil Tören Ağırhlama harcamalarında kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 40.000,00 TL ödeneğın; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Yazı İşleri Müdürlüğünün Temsil Tören Tanıtım Giderleri bütçe tertibine ödenek aktarılması hususu.
<b>Karar No : 530</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İl Özel İdaresi Yazı İşleri Müdürlüğünün Temsil Tören Ağırhlama harcamalarında kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 40.000,00 TL ödeneğın; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan 01.1.2/05/09.06 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Yazı İşleri Müdürlüğünün Temsil Tören Tanıtım Giderleri bütçe tertibine ödenek aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.11.2018 tarih ve 10771 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.11.2018 tarih ve 10771 sayılı yazısı okundu. Gereğı düşünöldü.

Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.11.2018 tarih ve 10750 sayılı yazısı ile ; Temsil Tören Ağırhlama harcamalarında kullanılmak üzere 40.000,00 TL ödeneğre ihtiyaç duyulduğı anlaşılmıştır.

Temsil Tören Ağırhlama harcamalarında kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 40.000,00 TL ödeneğın; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan 01.1.2/05/09.06 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Yazı İşleri Müdürlüğünün 01.1.1/05/003.06 Temsil Tören Tanıtım Giderleri bütçe tertibine ödenek aktarılması için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 29.11.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Bostanlık köyü 648 numaralı parsel lehine, 649 numaralı parsel aleyhine A=17,58 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 531</b>	

İl Encümeni 29.11.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Bostanlık köyü 648 numaralı parsel lehine, 649 numaralı parsel aleyhine A=17,58 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29.11.2018 tarih ve 1077 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 29.11.2018 tarih ve 1077 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile ilimiz Merkez ilçesi Bostanlık köyü 648 numaralı parsel lehine, 649 numaralı parsel aleyhine, irtifak hakkı tesisi işlemine ait 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının onaylanarak encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında irtifak hakkı tesisi ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından, Bostanlık köyü 648 numaralı parsel lehine, 649 numaralı parsel aleyhine irtifak hakkı tesisi işleminde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Merkez ilçesi Bostanlık köyü 648 numaralı parsel lehine, 649 numaralı parsel aleyhine A=17,58 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Şaban ARSLAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(izinli)